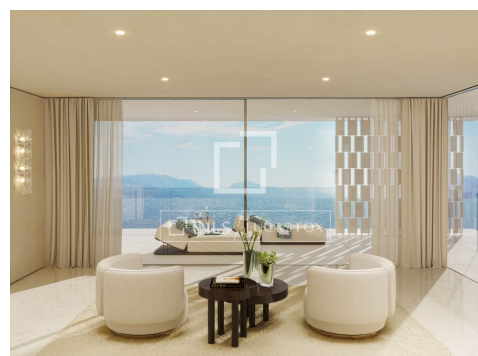
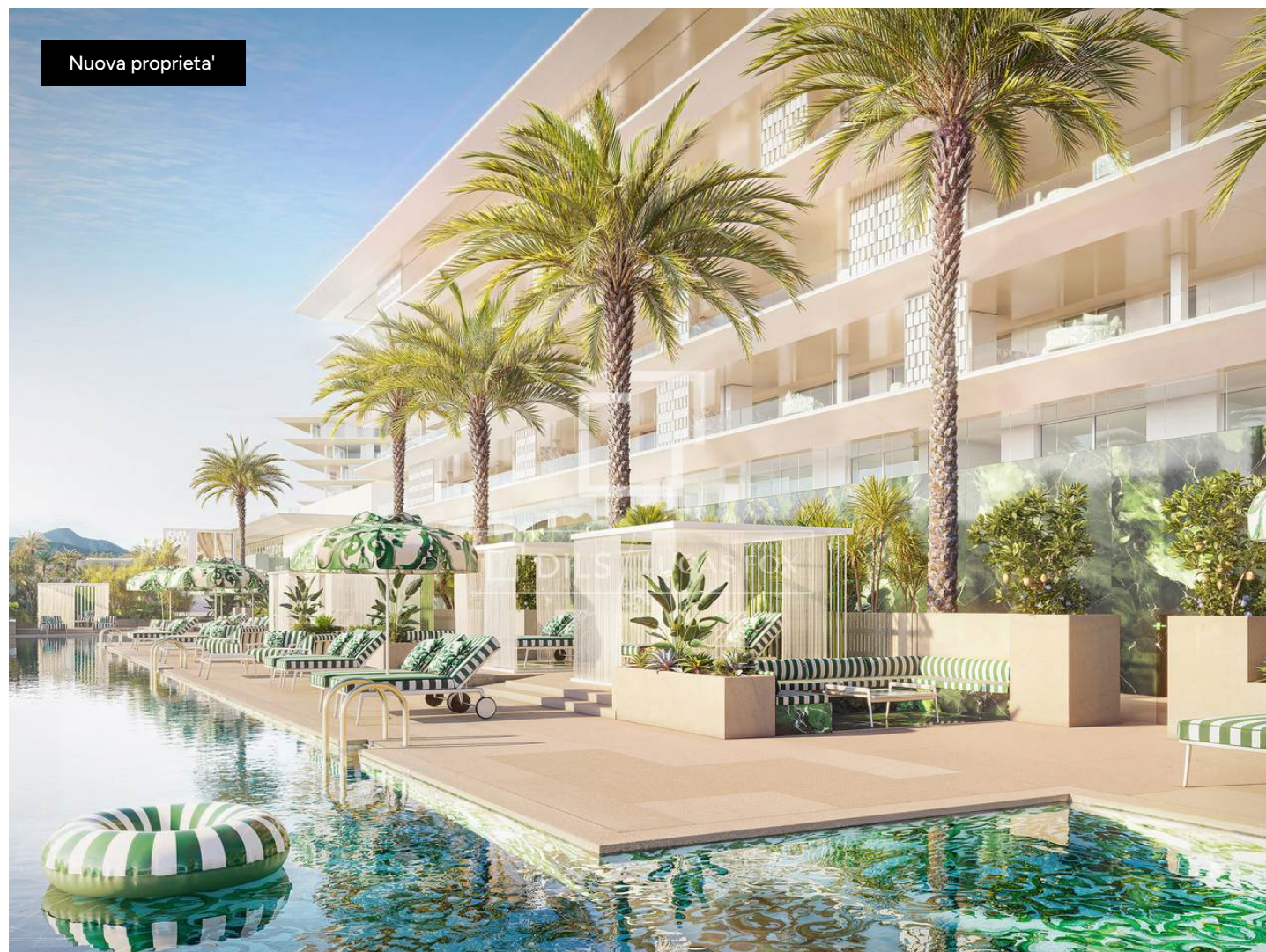


Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 172m² terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

Q4 2028	5	6	1.022m ²	380m ²	172m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 172m² terrazza in vendita a Golden Mile

Attico con 5 camere da letto e 6 bagni nel Design Hills Marbella di Dolce&Gabbana, sul Miglio d'Oro. Proprietà iconica con vista panoramica sul mare e sulla spiaggia di La Concha, ampie terrazze, servizi da resort e possibilità di arredi esclusivi o personalizzazione.

Situato all'apice del Miglio d'Oro di Marbella, questo spettacolare attico firmato Dolce&Gabbana rappresenta la massima espressione del lusso residenziale contemporaneo. Progettato in collaborazione con la rinomata casa di moda italiana, il progetto traduce il suo inconfondibile linguaggio estetico e la sua maestria artigianale nel settore immobiliare, creando una residenza davvero unica.

Grazie alla sua posizione privilegiata su un dolce pendio a circa 600 metri sul livello del mare, l'attico gode di una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sul monte La Concha, oltre a una costante sensazione di privacy, spaziosità e tranquillità. Il tutto a pochi minuti da luoghi simbolo come Puente Romano, Marbella Club e Puerto Banús.

La proprietà vanta una disposizione eccezionale con 5 camere da letto e 6 bagni, progettata per uno stile di vita sofisticato e senza compromessi. Gli ampi spazi abitativi si aprono su generose terrazze panoramiche che si trasformano in veri e propri spazi abitativi all'aperto, ideali sia per il relax che per l'intrattenimento in un ambiente esclusivo ed elevato.

Gli interni rispecchiano fedelmente l'identità creativa di Dolce&Gabbana, combinando materiali pregiati, texture accuratamente selezionate e un'estetica elegante che celebra la luce mediterranea. L'attico può essere acquistato completamente arredato con mobili esclusivi firmati Dolce&Gabbana, offrendo un'esperienza di marca completa, oppure non arredato, consentendo al proprietario di sviluppare un design d'interni completamente personalizzato secondo il proprio stile.

Come residente, potrai usufruire di una vasta gamma di servizi paragonabili a quelli di un resort privato: un'esclusiva spa e centro benessere, impianti sportivi interni ed esterni, studi di yoga e Pilates, campi da paddle tennis e un campo da calcetto a 5. Il club privato per i residenti comprende saloni di design, una cantina, una cigar lounge, spazi di coworking e aree per eventi, oltre a ristoranti gourmet, boutique esclusive e aree ricreative per famiglie. Con completamento previsto entro la fine del 2028, questo attico è destinato a diventare un punto di riferimento iconico e un bene di prestigio nel mercato immobiliare più esclusivo di Marbella.



lucasfox.it/go/mrb68887

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Campo da basket, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 172m² terrazza in vendita a Golden Mile



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprieta'
Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 172m² terrazza in vendita a Golden Mile



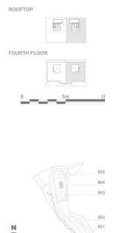
DESIGN HILLS
 DOICE, GABBANA
MARBELLA

SIERRA BLANCA
 ESTATES

3BLOCK 4 COMO
 1TH FLOOR - AP16

1 Master Bedroom + 4 Bedrooms
 2 Bathrooms + 1 Powder Room

Master Built Area	421.39 sqm
sq: Construida Interior	
Master Built Area (Inc. Com. Areas)	446.69 sqm
sq: Construida Interior (Inc. Z.C.C.)	
terrace Built Area	172.61 sqm
superficie Construida Terraza	
atrium Built Area	496.20 sqm
superficie Construida Solerium	
garden Built Area	0.00 sqm
superficie Construida Jardin	
total Built Area (Inc. Com. Areas)	1.292.83 sqm
sq: Total Construida (Inc. Z.C.C.)	
area according to R.D. 218/2005	
superficie según R.D. 218/2005	
lot Area	398.14 sqm
superficie Uti SOJA	
built Area R.D.	667.12 sqm
superficie Construida SOJA	



AN EXHAUSTIVE STATEMENT OF MATERIALS AND FINISHES IS AVAILABLE UPON REQUEST. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS FOR INFORMATIONAL PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.