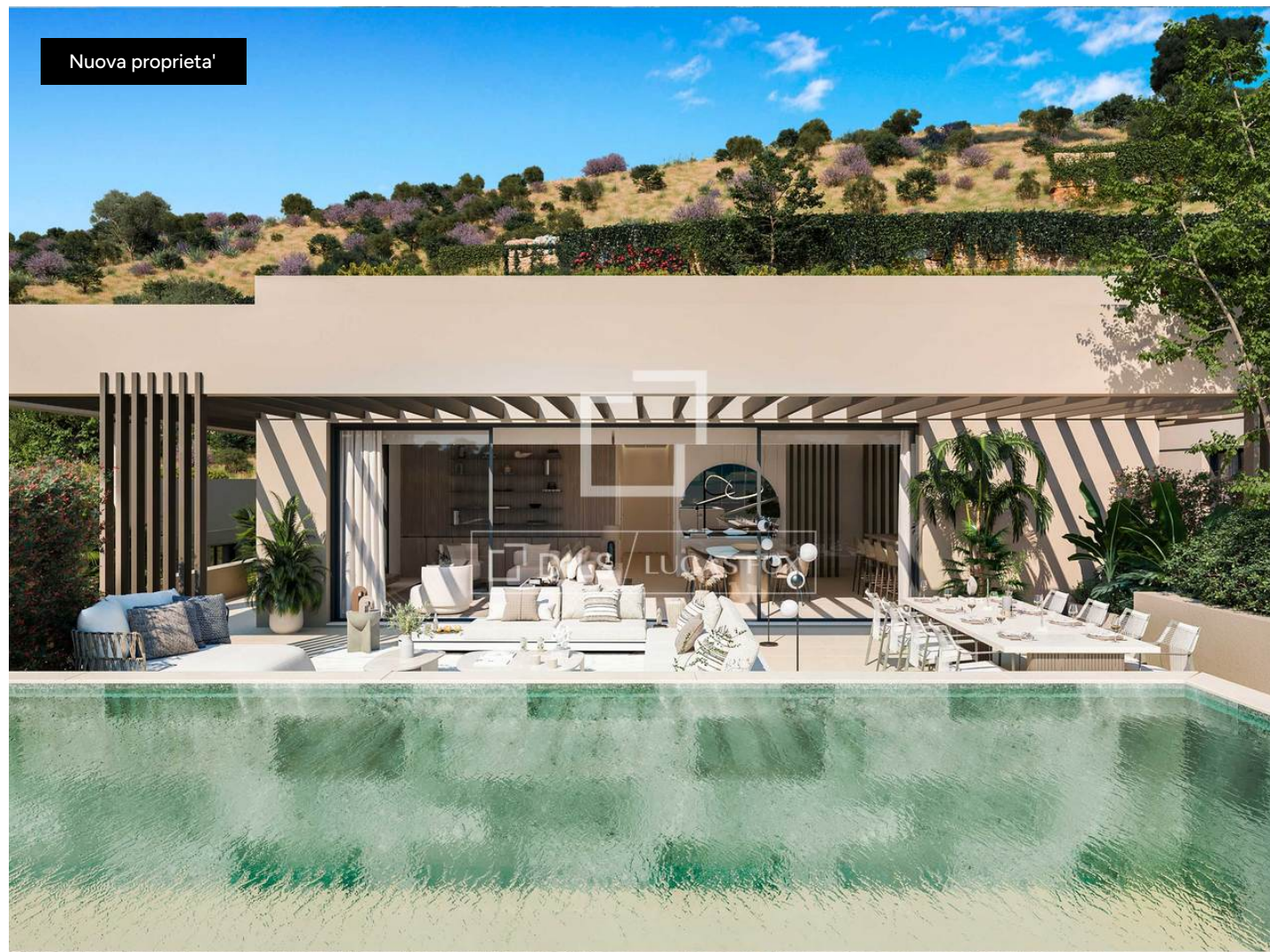


2.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

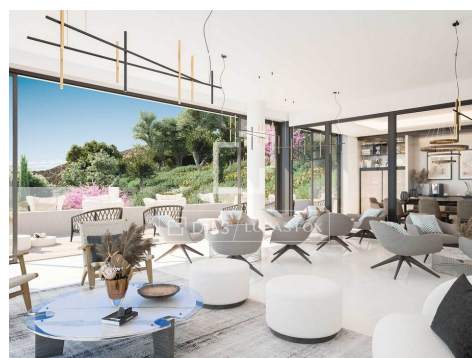
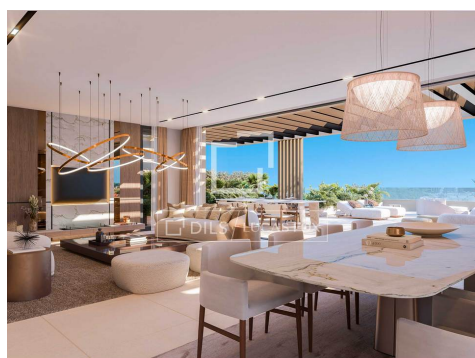
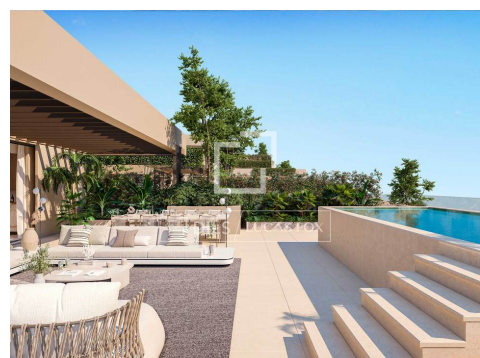
# Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 128m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavis » 29679

Q3 2027	5	7	705m <sup>2</sup>	128m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 128m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís

Spettacolare appartamento che occupa un intero piano, situato in un complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24 a Benahavís. L'immobile offre inoltre cinque camere da letto con bagno privato, un garage privato e accesso tramite ascensore privato.

Progettata per chi apprezza la comodità di vivere su un unico piano, questa elegante abitazione al piano terra offre una perfetta combinazione di spaziosità, privacy e collegamento diretto con l'esterno, all'interno dell'esclusivo contesto residenziale di Benahavís.

La proprietà dispone di cinque camere da letto con bagno privato, oltre a un bagno di servizio e un'ulteriore stanza con bagno privato, ideale come sala multimediale, ufficio separato o camera per gli ospiti. Questa disposizione versatile si adatta sia alla vita familiare che a soggiorni prolungati con ospiti, garantendo sempre la massima privacy.

Il cuore della casa è un'ampia zona giorno con soggiorno e sala da pranzo che si apre senza soluzione di continuità su una terrazza parzialmente coperta da un pergolato. Questo spazio esterno è stato progettato come una vera e propria estensione degli interni, con la possibilità di aggiungere una piscina privata, arricchendo ulteriormente l'esperienza residenziale di alto livello.

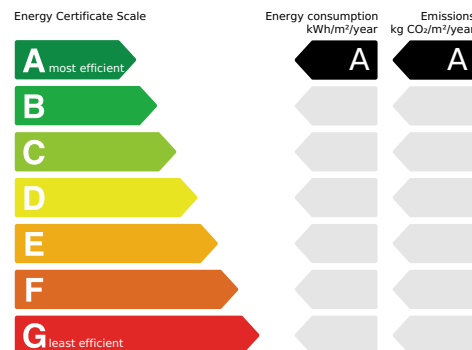
Dalla terrazza, la casa si collega direttamente a un giardino privato, creando un ambiente ideale per godere del clima mediterraneo tutto l'anno, sia nella vita di tutti i giorni che in occasioni speciali. La perfetta integrazione tra spazi interni ed esterni crea un'atmosfera equilibrata, rilassante e altamente funzionale.

Come ulteriore vantaggio, è possibile installare una palestra e una sauna, migliorando ulteriormente il livello di comfort e benessere. La proprietà comprende anche un garage sotterraneo privato e accesso diretto tramite ascensore, garantendo comodità, sicurezza e privacy in ogni momento.



[lucasfox.it/go/mrb69046](https://lucasfox.it/go/mrb69046)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

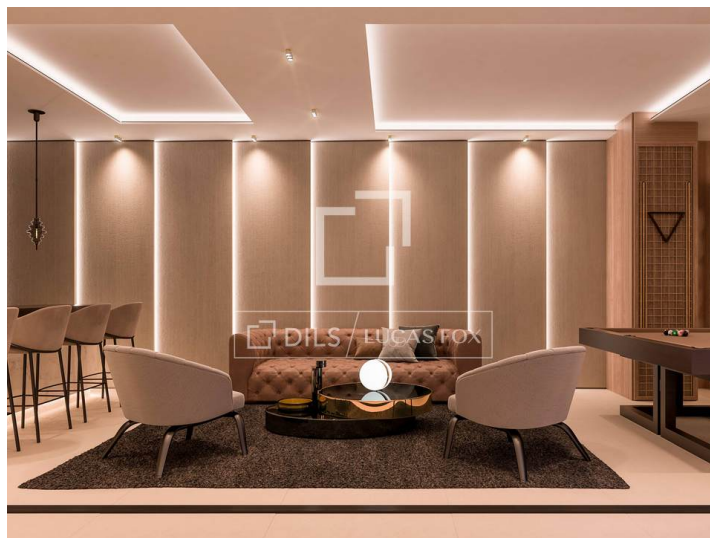
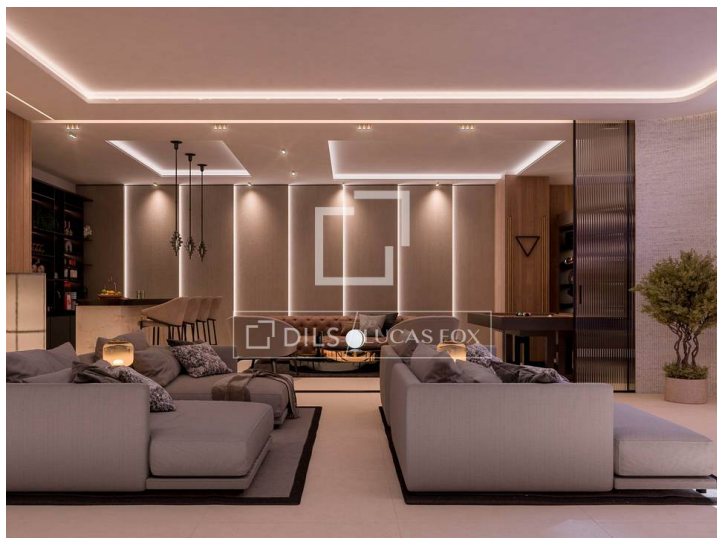
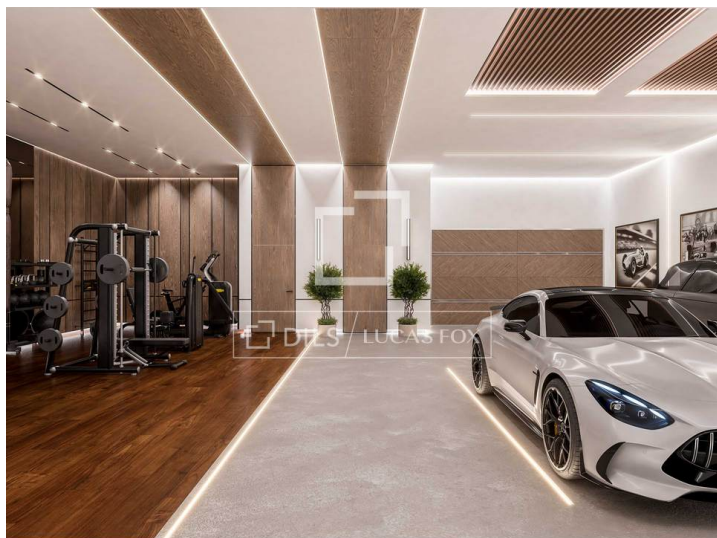


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

2.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto con 128m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it