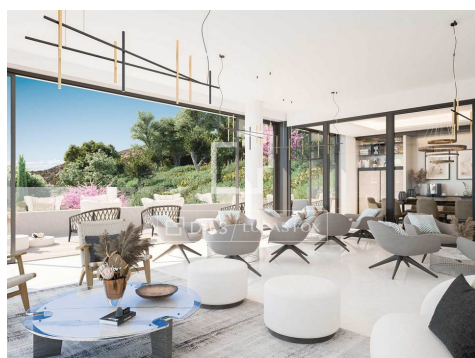
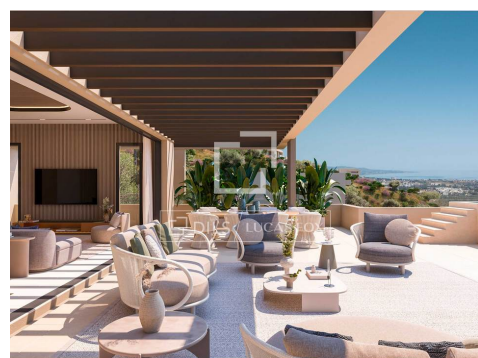
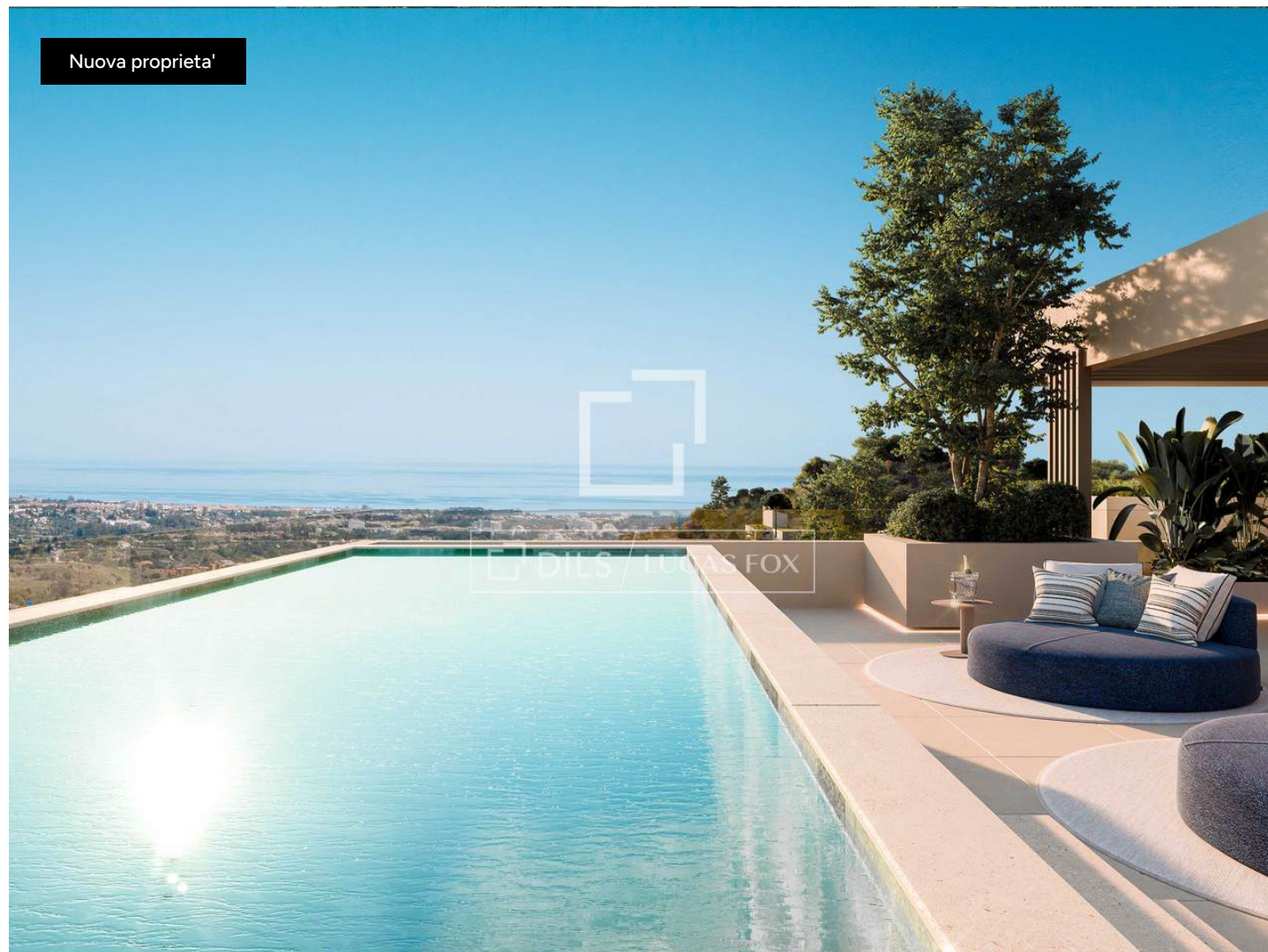


2.900.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavis » 29679

Q3 2027	4	5	615m ²	166m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.900.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Benahavís

Esclusivo attico con 4 camere da letto a La Alquería, Benahavís, con ampie terrazze, vista panoramica sul mare e sul campo da golf, sicurezza 24 ore su 24 e servizi spa completi in un esclusivo complesso residenziale privato.

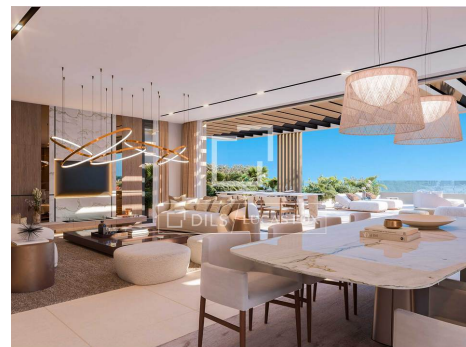
Questo spettacolare attico, ancora in fase di costruzione, è stato progettato per chi cerca spaziosità, privacy e un legame costante con il paesaggio mediterraneo. Situato in posizione elevata rispetto al contesto naturale di La Alquería, l'immobile gode di una vista panoramica mozzafiato sul mare, sul campo da golf e sulle montagne, creando un'atmosfera di calma ed esclusività difficilmente eguagliabile.

La zona giorno principale si distingue per il suo design contemporaneo e luminoso, dove soggiorno, sala da pranzo e cucina sono elegantemente integrati in un unico spazio aperto. Ampie porte finestre collegano gli interni con le spaziose terrazze panoramiche, permettendo di godere di uno stile di vita indoor-outdoor durante tutto l'anno. La cucina, dalle linee minimaliste e completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, coniuga funzionalità ed estetica con un approccio sofisticato e senza tempo.

Le quattro camere da letto sono state progettate per offrire la massima privacy e comfort. La suite padronale occupa una posizione privilegiata e comprende una cabina armadio, un bagno in stile spa e l'accesso diretto alla terrazza principale. Soffitti alti, abbondante luce naturale e una selezione accurata di materiali conferiscono un senso di serena eleganza contemporanea a tutta la casa.

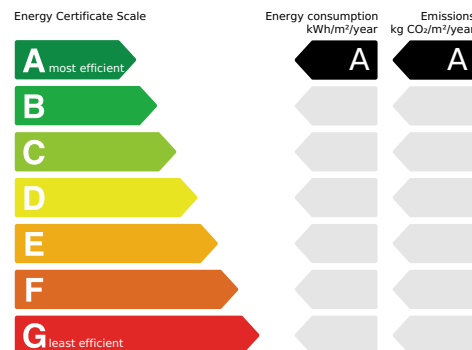
Le specifiche rispecchiano uno standard residenziale di altissimo livello, includendo riscaldamento a pavimento in tutta la casa, climatizzazione efficiente, un sistema domotico integrato, vetri tripli e finestre e porte ad alte prestazioni. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire benessere, efficienza energetica e comfort acustico durante tutto l'anno.

Il complesso residenziale arricchisce l'esperienza abitativa con un'offerta completa di benessere e comfort: una piscina all'aperto, una piscina interna riscaldata, una spa, una sauna, una vasca idromassaggio, una palestra completamente attrezzata, servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24. Il tutto all'interno di un complesso residenziale recintato che garantisce privacy e tranquillità, con la sensazione di vivere in una villa privata con vista sulla Costa del Sol.



lucasfox.it/go/mrb69049

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

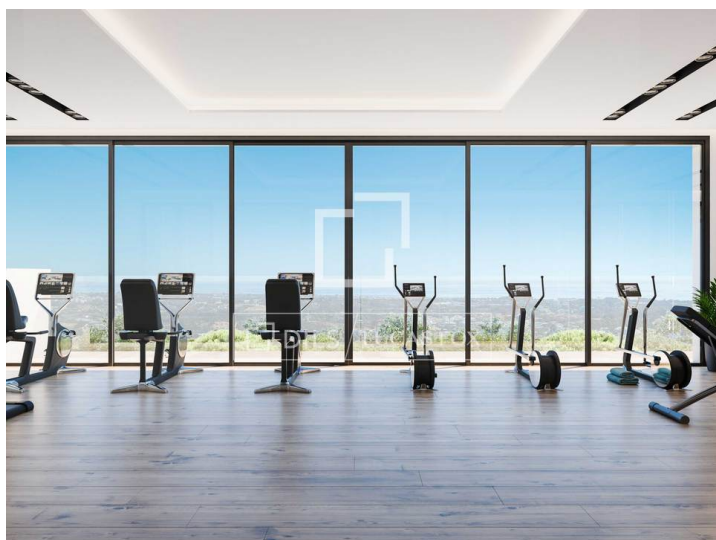


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.900.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Benahavís



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it