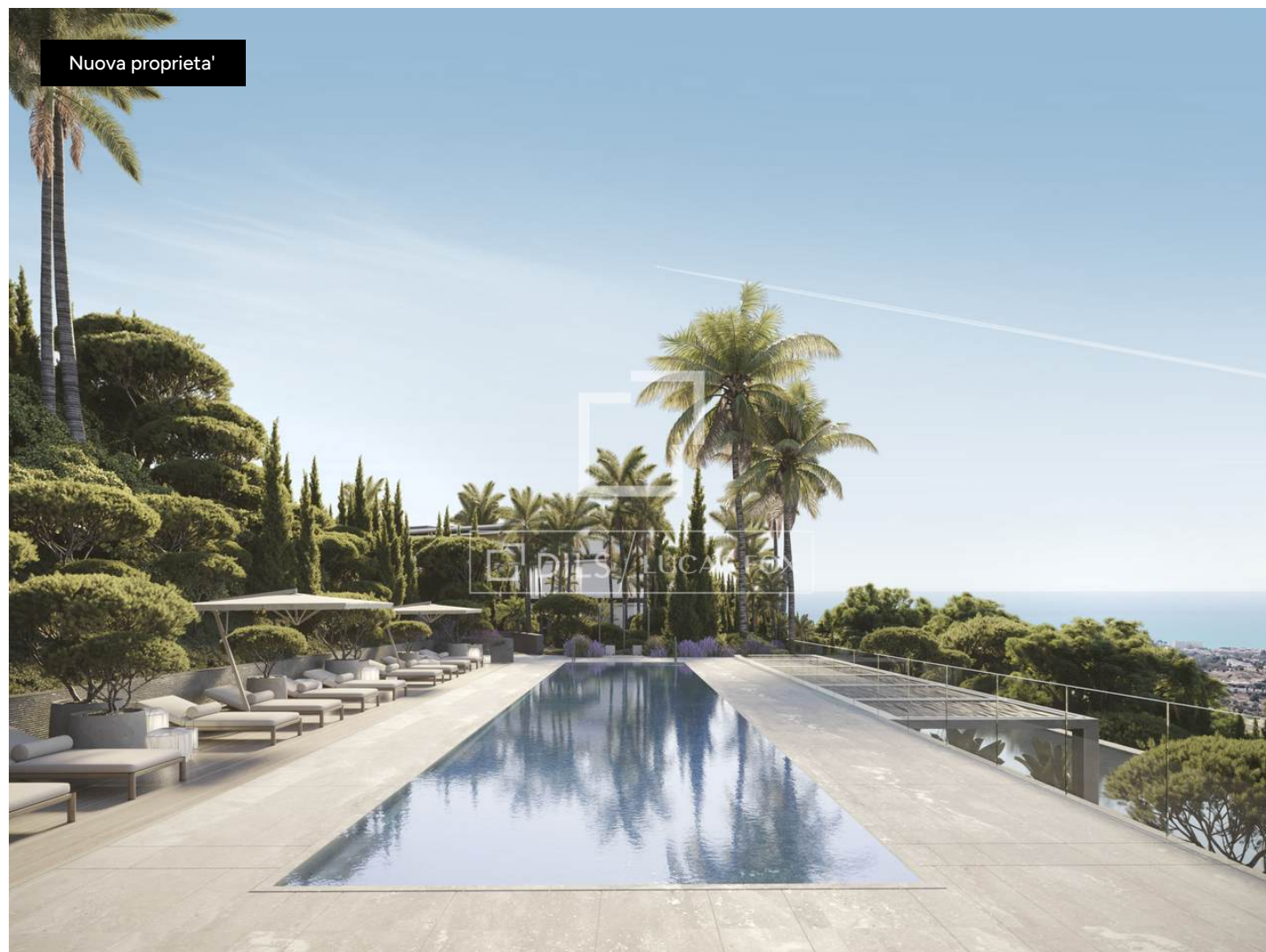


1.229.600 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m² terrazza in vendita a Mijas

Spagna » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	236m ²	135m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

1.229.600 € Attico - In vendita - Nuova proprietaria

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m² terrazza in vendita a Mijas

Attico di nuova costruzione sulle colline di Benalmadena con ampie terrazze, vista panoramica sul Mediterraneo, finiture di pregio e servizi in stile resort. Complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24, spa e piscine.

In una posizione privilegiata a soli 10 minuti da Malaga, immerso nella natura e con il mare sempre presente all'orizzonte, si presenta questo attico di lusso di nuova costruzione, concepito per coloro che cercano privacy, spaziosità e un'esperienza residenziale di alto livello sulla Costa del Sol.

L'immobile si distingue per la sua posizione privilegiata all'interno del complesso, offrendo viste panoramiche sul Mar Mediterraneo e sulle montagne, nonché un'abbondante luce naturale grazie all'orientamento attentamente studiato e alle ampie vetrate che collegano armoniosamente gli interni con gli esterni. Le spaziose terrazze diventano il cuore della casa, progettate per essere vissute tutto l'anno e perfette sia per il relax che per l'intrattenimento.

Gli interni sono stati progettati con un layout funzionale ed elegante, caratterizzato da spaziose camere da letto con bagno privato, spazi a pianta aperta e finiture di altissima qualità. Le specifiche riflettono un chiaro impegno per il comfort e l'efficienza: riscaldamento a pavimento in tutta la casa, sistema di climatizzazione aerotermico integrato, infissi esterni ad alte prestazioni, sistemi di domotica e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma.

Il progetto è stato concepito con una visione ecosostenibile, integrando energia solare, isolamento avanzato e soluzioni costruttive progettate per ridurre il consumo energetico senza compromettere il comfort. Il tutto è inserito in un complesso residenziale recintato che garantisce privacy e tranquillità, con sicurezza 24 ore su 24, videosorveglianza e servizio di portineria.

Lo stile di vita è completato da un design eccezionale degli spazi comuni: una piscina a sfioro, una piscina interna riscaldata, una spa e una palestra, piattaforme per lo yoga, aree sportive all'aperto, un cinema e una lounge all'aperto, un club sociale, aree gioco per bambini, un parco lineare paesaggistico, aree barbecue e spazi pensati anche per gli animali domestici. Un ambiente progettato per vivere, staccare la spina e godersi la vita in ogni fase.



lucasfox.it/go/mrb69135

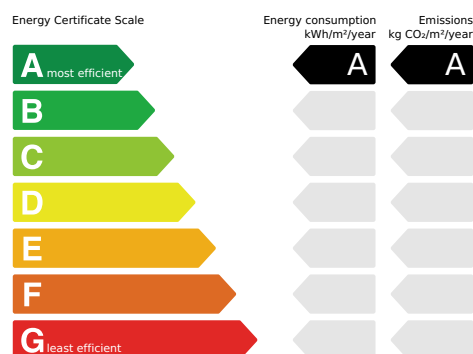
Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Vigneti, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Montacarichi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Campo da basket, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle, , ,

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

1.229.600 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m² terrazza in vendita a Mijas

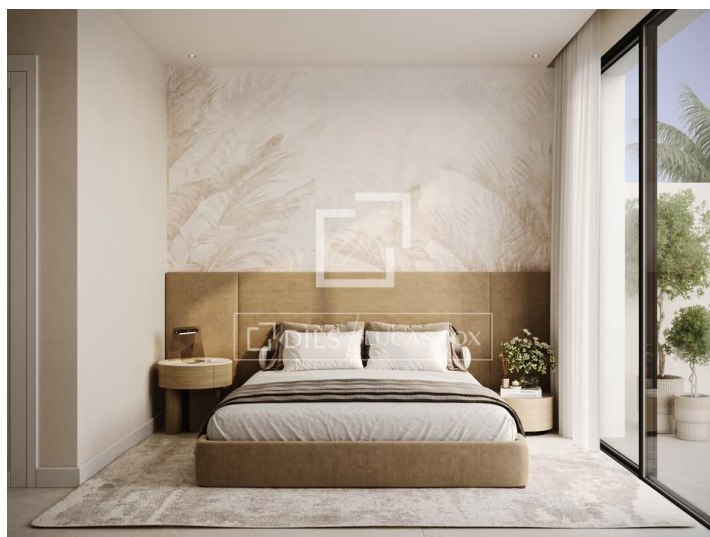
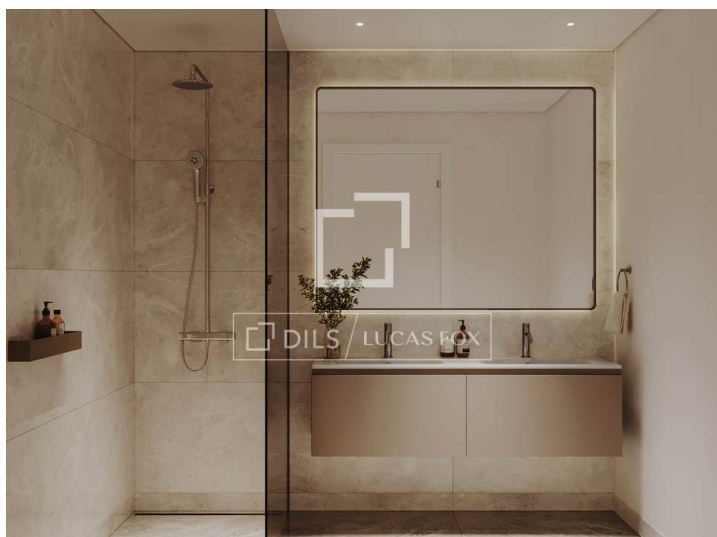


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

1.229.600 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m² terrazza in vendita a Mijas



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it