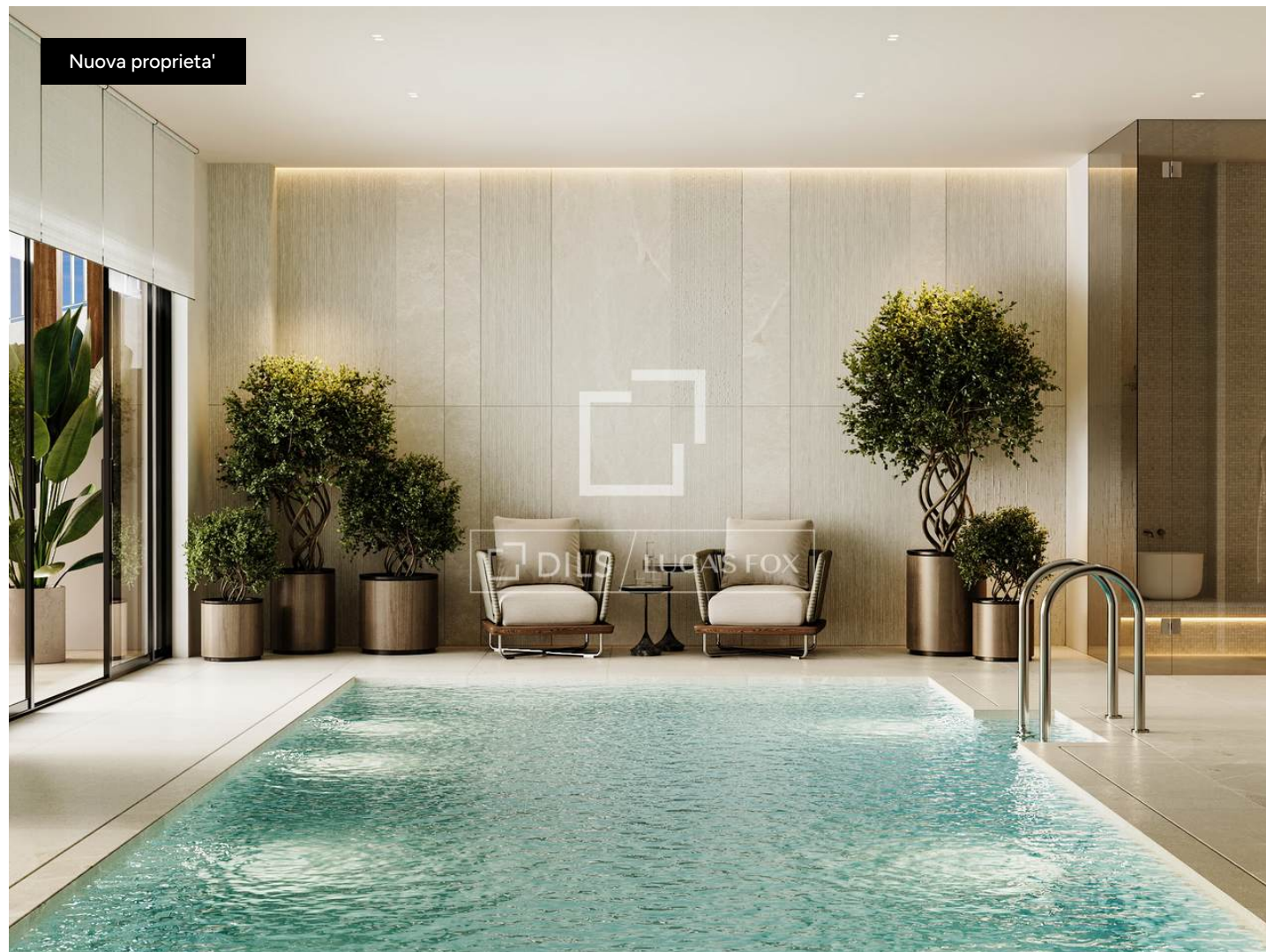


745.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

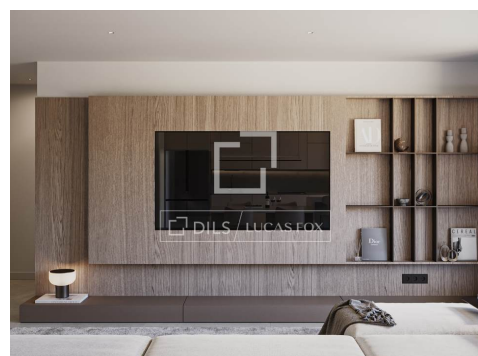
# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 23m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mijas

Spagna » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	2	2	126m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

745.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 23m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mijas

**Appartamento nuovissimo al primo piano sulle colline di Benalmádena, con 2 camere da letto, ampie terrazze, vista mare e montagna e finiture di pregio. Complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24, spa e piscine.**

Situato in una posizione privilegiata, a pochi passi da Malaga, immerso nella natura e con il Mediterraneo sempre all'orizzonte, questo elegante appartamento di nuova costruzione al primo piano è pensato per chi cerca comfort, viste panoramiche e un'esperienza residenziale equilibrata sulla Costa del Sol.

L'immobile gode di una posizione elevata all'interno del complesso, offrendo una vista aperta sul mare e sulle montagne, nonché un'eccellente illuminazione naturale grazie al suo orientamento attentamente studiato. La terrazza privata funge da naturale estensione del soggiorno, creando uno spazio ideale per godere del clima mediterraneo tutto l'anno, sia per il relax che per i momenti di convivialità.

Gli interni sono stati progettati con una disposizione funzionale e ben proporzionata, e comprendono due ampie camere da letto, una con bagno privato (a seconda della tipologia di unità), e zone giorno a pianta aperta che creano una piacevole sensazione di spaziosità. Le finiture sono di alto livello: riscaldamento a pavimento in tutta la casa, efficiente sistema di climatizzazione aerotermica, infissi esterni ad alte prestazioni, sistema domotico e cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma.

Il progetto riflette una chiara visione ecosostenibile, integrando energia solare, isolamento avanzato e soluzioni tecniche ad alta efficienza energetica senza compromettere il comfort quotidiano. Il tutto all'interno di un complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24, controllo degli accessi, videosorveglianza e servizio di portineria, a garanzia di tranquillità e privacy.

Lo stile di vita è completato da aree comuni di alta gamma pensate per il benessere e il tempo libero: una piscina a sfioro, una piscina interna riscaldata, una spa e una palestra, piattaforme per lo yoga, aree sportive all'aperto, un cinema e una lounge all'aperto, un club sociale, aree gioco per bambini, un parco lineare paesaggistico, aree barbecue e spazi dedicati agli animali domestici. Un ambiente concepito per godersi ogni giorno con comfort e qualità della vita.



[lucasfox.it/go/mrb69136](https://lucasfox.it/go/mrb69136)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Vigneti, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Montacarichi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Campo da basket, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle, , ,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

745.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 23m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mijas

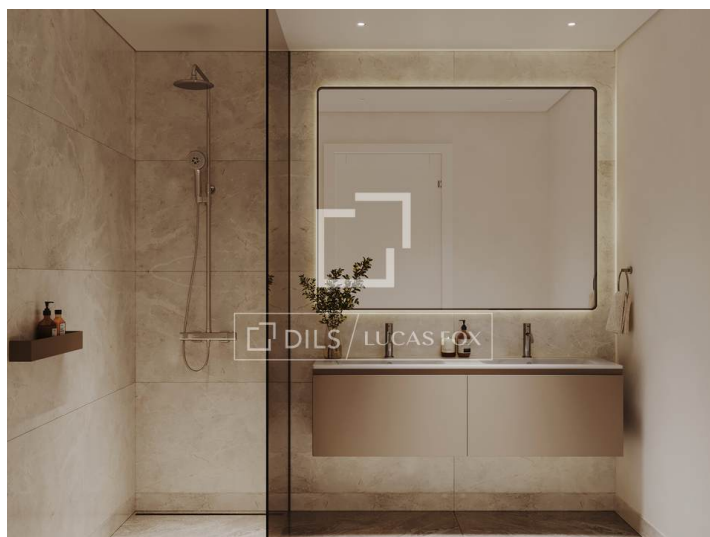


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

745.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 23m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mijas



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it