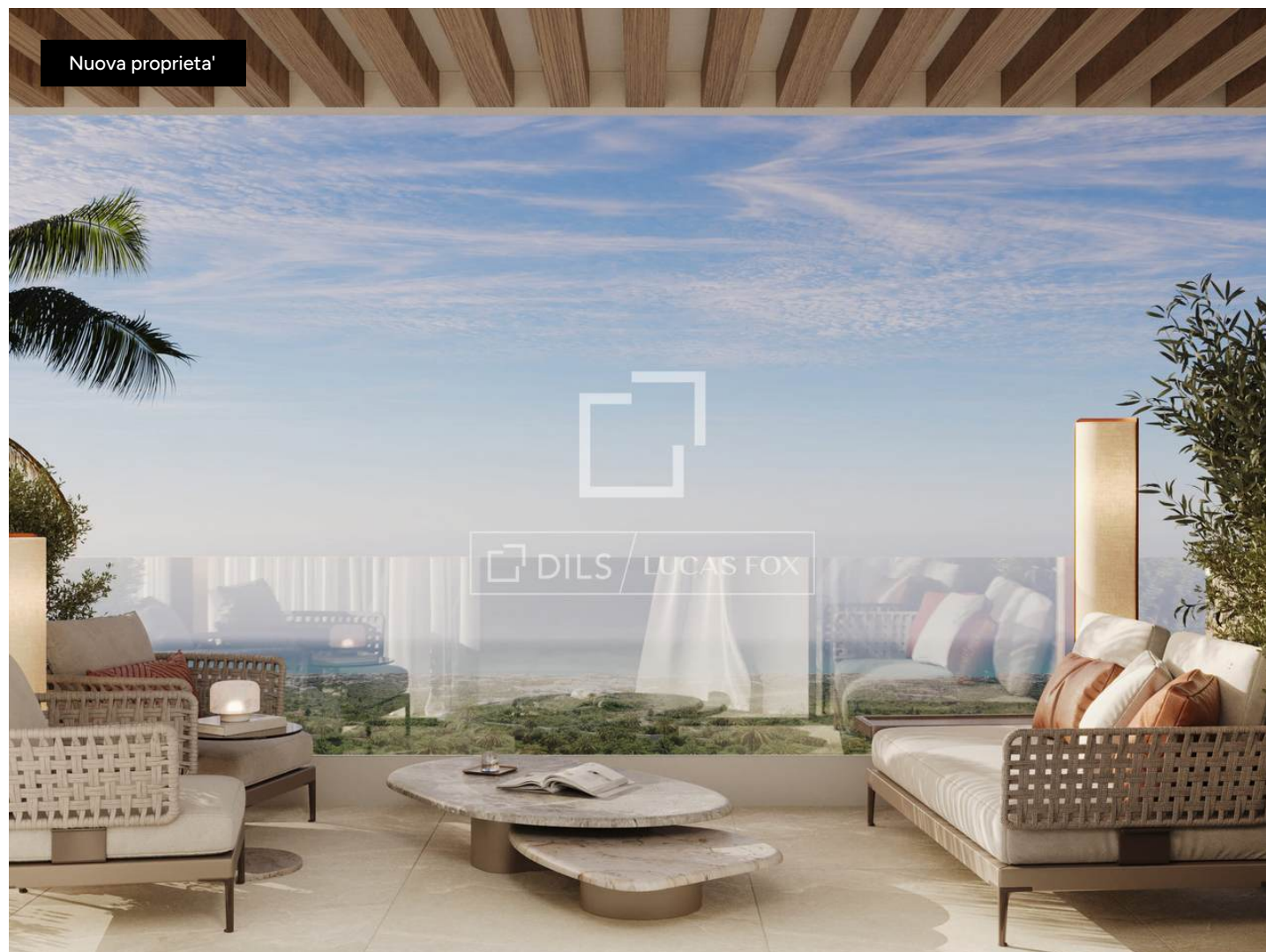


855.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Mijas

Spagna » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	199m ²	53m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

855.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Mijas

Spazioso e moderno appartamento di nuova costruzione sulle colline di Benalmádena con 3 camere da letto, giardino privato, vista mare e montagna e finiture di pregio. Complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24, spa e piscine.

Immerso nella natura e con il mare sempre presente all'orizzonte, questo appartamento di nuova costruzione al piano terra è pensato per coloro che apprezzano la comodità di un accesso diretto agli spazi esterni e un'esperienza residenziale sofisticata sulla Costa del Sol.

L'immobile gode di una posizione attentamente studiata all'interno del complesso, offrendo una vista aperta sul Mar Mediterraneo e sulla natura circostante, nonché un'eccellente illuminazione naturale grazie al suo orientamento e alle ampie finestre che collegano armoniosamente interno ed esterno. La terrazza e il giardino privato diventano il vero cuore della casa, ideali per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno, sia nella vita quotidiana che nei momenti di convivialità.

Gli interni sono stati progettati con una disposizione equilibrata e funzionale, e comprendono tre ampie camere da letto, alcune con bagno privato a seconda della tipologia, e zone giorno a pianta aperta che trasmettono un senso di spaziosità e comfort. Le finiture sono di alto livello: riscaldamento a pavimento in tutta la casa, climatizzazione aerotermica, infissi esterni ad alte prestazioni, sistema domotico e cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma.

Il progetto è stato concepito in un'ottica di sostenibilità ambientale, integrando energia solare, isolamento avanzato e soluzioni tecniche volte a ridurre i consumi energetici senza compromettere il comfort. Il tutto è racchiuso in un complesso residenziale recintato, che garantisce privacy e tranquillità, con sicurezza 24 ore su 24, controllo degli accessi, videosorveglianza e servizio di portineria.

Lo stile di vita è completato da eccezionali aree comuni, pensate per il benessere e il tempo libero: una piscina a sfioro, una piscina interna riscaldata, una spa e una palestra, piattaforme per lo yoga, aree sportive all'aperto, un cinema e una lounge all'aperto, un club sociale, aree gioco per bambini, un parco lineare paesaggistico, aree barbecue e spazi specificamente progettati per gli animali domestici. Un ambiente pensato per vivere, staccare la spina e godersi la vita in ogni fase.



lucasfox.it/go/mrb69137

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Vigneti, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Montacarichi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Campo da basket, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle, , ,

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

855.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Mijas

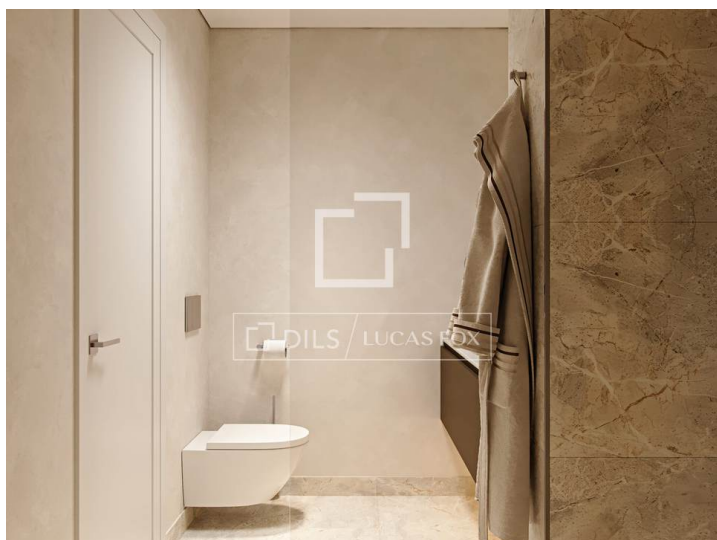
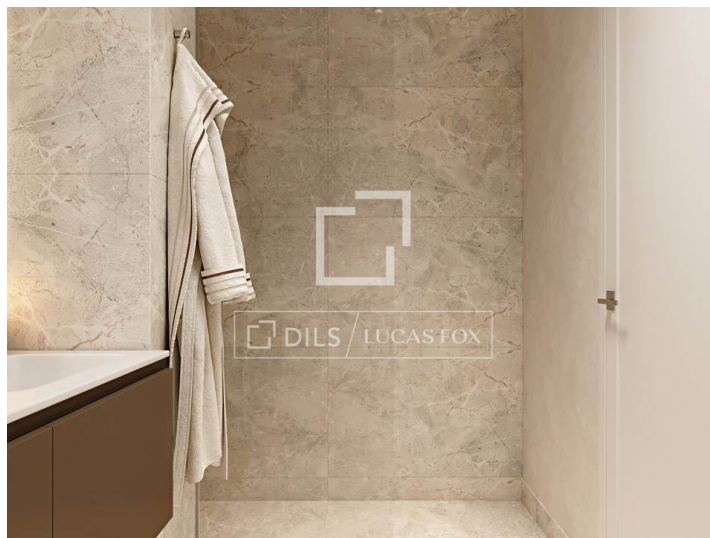


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

855.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Mijas



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it