

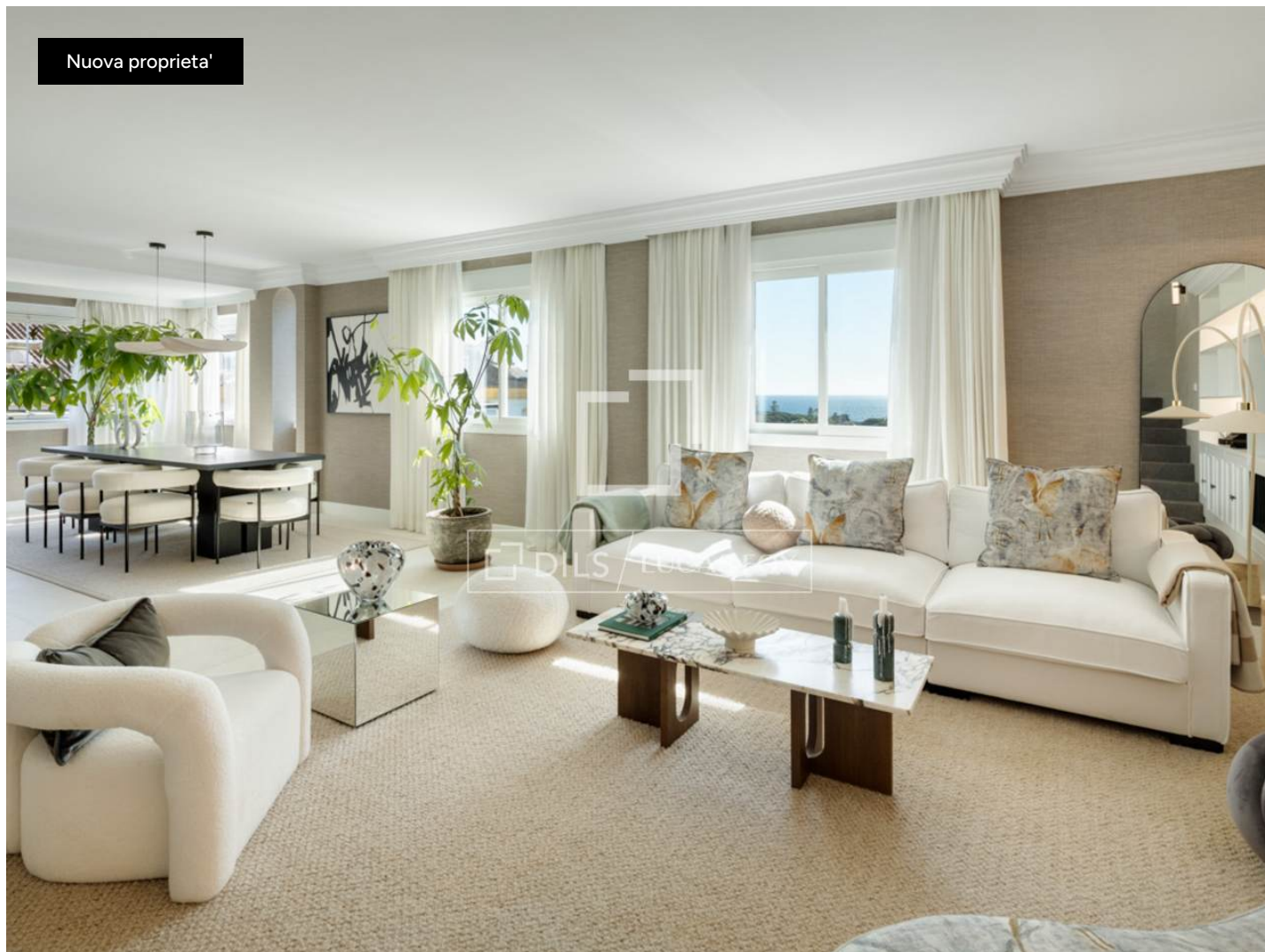
2.695.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Nagüeles

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

5	4	291m ²	60m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.695.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Nagüeles

Esclusivo attico duplex con 5 camere da letto e vista panoramica sul mare e sulle montagne, situato sul Miglio d'Oro di Marbella. Ampie terrazze con jacuzzi e barbecue, design moderno e posizione privilegiata vicino alla spiaggia e a tutti i servizi.

Situato in una delle zone più ambite del Miglio d'Oro di Marbella, questo splendido attico duplex offre una combinazione unica di spaziosità, design contemporaneo e viste panoramiche sul mare e sulle montagne. Progettato per chi desidera uno stile di vita sofisticato, l'immobile si distingue per l'abbondanza di luce naturale e la disposizione sapientemente studiata su due livelli.

Gli interni sono progettati secondo un concetto open space in cui soggiorno, sala da pranzo e cucina si fondono armoniosamente, creando un ambiente spazioso ed elegante. La cucina all'avanguardia è protagonista grazie alla sua isola centrale in marmo, ai pregiati mobili in legno e agli elettrodomestici integrati di alta gamma, completati da una sofisticata cantinetta per i vini che aggiunge un tocco di personalità.

Gli spazi esterni elevano l'esperienza residenziale a un livello superiore. Le terrazze, progettate per il massimo piacere, includono una cucina esterna con barbecue e una vasca idromassaggio privata con vista mozzafiato. Al piano superiore, un'ulteriore terrazza offre un ambiente più intimo, ideale sia per rilassarsi che per intrattenere gli ospiti in un contesto esclusivo.

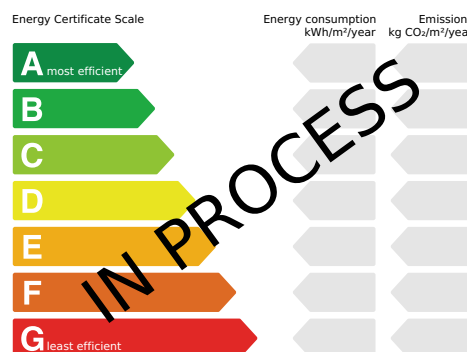
La casa dispone di cinque camere da letto, tutte progettate per garantire comfort e privacy. La suite padronale vanta una cabina armadio e un elegante bagno privato, creando uno spazio che coniuga funzionalità e lusso. I materiali e le finiture riflettono un'estetica moderna, con una meticolosa attenzione ai dettagli in ogni angolo.

Situato in un complesso residenziale sicuro e riservato, questo attico garantisce tranquillità senza rinunciare alla vicinanza alle principali attrazioni di Marbella. Un perfetto equilibrio tra esclusività, design e posizione.



lucasfox.it/go/mrb70209

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Pavimento in marmo, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Balcone, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.695.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Nagüeles



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it