

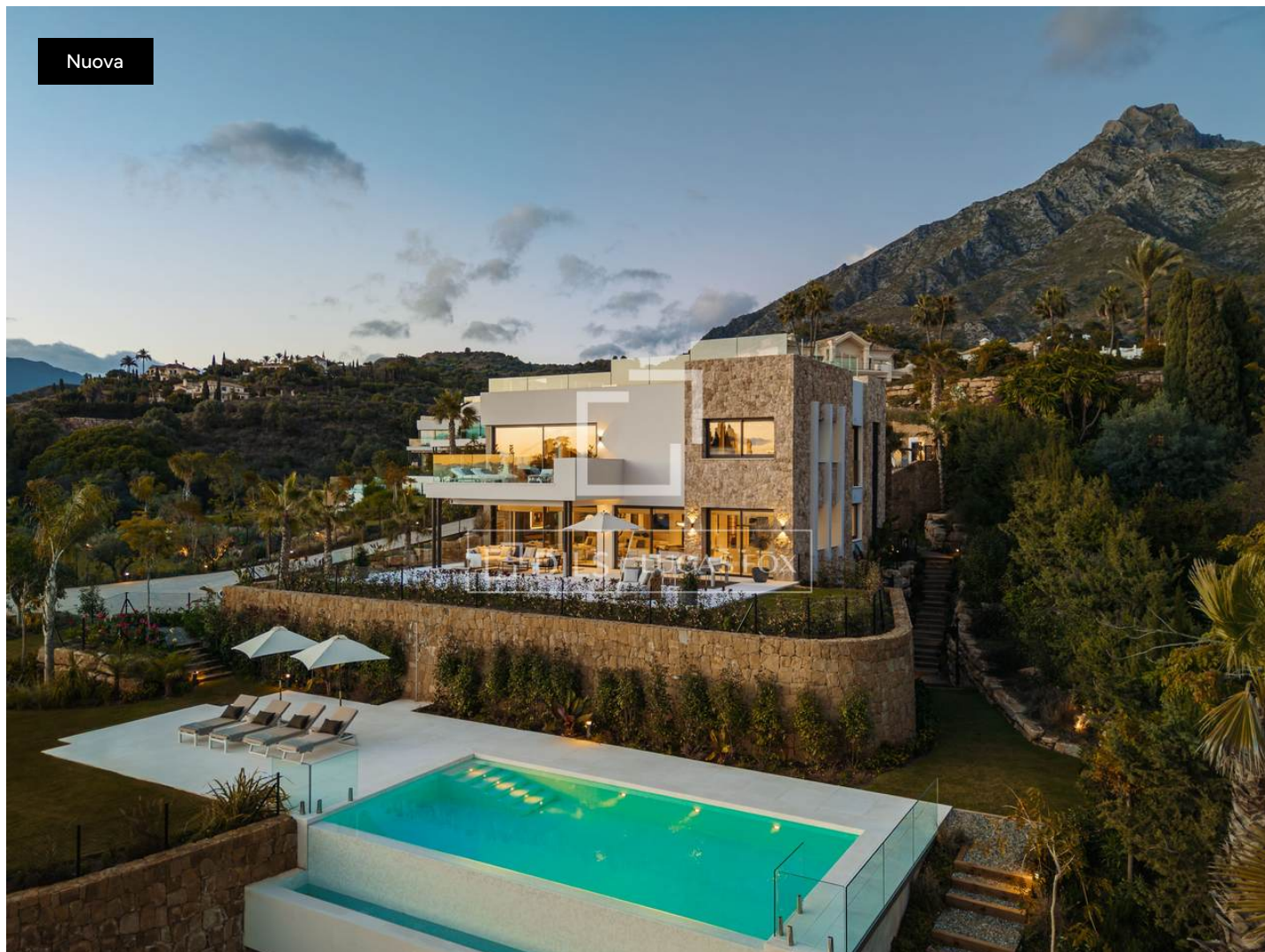
13.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto con 421m² terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

5	6	802m ²	3.301m ²	421m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Nuova



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

13.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto con 421m² terrazza in vendita a Golden Mile

Spettacolare villa di lusso nel Marbella Hill Club, progettata da Pedro Peña. Vista panoramica sul mare, spa privata con hammam e piscina coperta, palestra, sala intrattenimento, ampi spazi esterni e una posizione privilegiata vicino al Miglio d'Oro

Esclusiva villa di lusso in vendita a Marbella Hill Club, Marbella, situata in una delle zone residenziali più prestigiose e riservate del Miglio d'Oro. Questa straordinaria proprietà rappresenta la perfetta fusione tra raffinatezza contemporanea, benessere e una posizione eccezionale, immersa nella natura e con viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Una residenza pensata per acquirenti che ricercano privacy, eleganza e il massimo comfort in una delle aree più esclusive d'Europa.

La casa è stata progettata meticolosamente con interni esclusivi dal rinomato designer Pedro Peña, conferendo un'identità unica e un'eleganza senza tempo a ogni ambiente. L'arredamento presenta una raffinata combinazione di materiali pregiati come legno naturale, marmo e tessuti di alta qualità, creando spazi caldi, luminosi e sofisticati. La palette di colori neutri esalta la sensazione di serenità e offre un'atmosfera accogliente che invita a godersi ogni giorno.

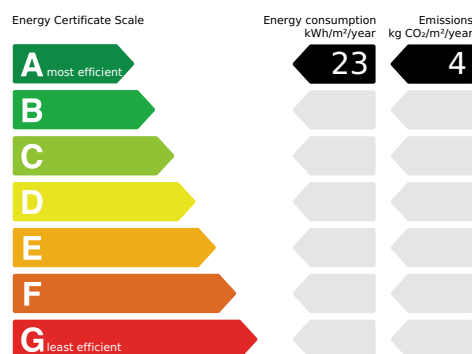
Gli spazi abitativi principali sono stati progettati con un concetto open space che favorisce una fluidità armoniosa tra gli ambienti, pur mantenendo zone distinte per il relax, la vita familiare e l'intrattenimento. Il soggiorno principale trasmette un'atmosfera di assoluto comfort grazie alle sue generose dimensioni, all'illuminazione studiata nei minimi dettagli e a una selezione di elementi decorativi che aggiungono personalità e carattere. Le ampie finestre offrono una vista ininterrotta sul mare e collegano naturalmente gli interni con le terrazze esterne.

La cucina moderna si distingue per il design elegante e la funzionalità. Dotata di elettrodomestici all'avanguardia, una cantinetta per vini integrata e ampi piani di lavoro, diventa l'ambiente ideale per riunioni di famiglia, esperienze culinarie ed eventi sociali. Le camere da letto sono state progettate per offrire il massimo comfort, con materiali di pregio, armadi di alta qualità e un'atmosfera rilassante che ricorda le suite dei migliori hotel. I bagni, con doppi lavabi, cabine doccia e vasche freestanding, offrono un'autentica esperienza da spa.



lucasfox.it/go/mrb72265

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

13.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto con 421m² terrazza in vendita a Golden Mile

La proprietà eleva l'esperienza residenziale con una completa area benessere e intrattenimento privata. Dispone di una piscina interna riscaldata, un hammam turco, una palestra professionale e un'esclusiva lounge con bar, che consentono ai residenti di godere di servizi da resort a cinque stelle senza mai uscire dalla residenza. All'esterno, una spettacolare piscina privata, diverse aree lounge e ampie terrazze panoramiche offrono l'ambiente perfetto per immergersi completamente nello stile di vita mediterraneo. L'imponente solarium, dotato di cucina esterna, è il luogo ideale per ammirare la vista sul mare, organizzare eventi privati o godersi le vivaci serate di Marbella in un contesto davvero privilegiato.

Condizioni: Ottime condizioni.

Classificazione energetica: in fase di elaborazione.

Include: piscina privata all'aperto, piscina interna riscaldata, hammam turco, palestra privata, sala intrattenimento con bar, cucina esterna, solarium panoramico, giardini privati e parcheggio.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

13.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa eccellenti di 5 camere da letto con 421m² terrazza in vendita a Golden Mile



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it