

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

8	4	656m²	2.454m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

8 Bedrooms **4** Bathrooms **656m²** Planimetrie **2.454m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa di campagna di 546 m² del 14 ° secolo da ristrutturare situata su un terreno isolato di 2.450 m² nel cuore di Alella.

Questa fattoria è una delle case più emblematiche di Alella, situata nel cuore di questa bellissima città del vino. Il casale risale al 14 ° secolo ed è stato aggiornato numerose volte nel corso degli anni, il più recente del quale è stato nel 1927.

La fattoria è composta dalla casa principale e da un annesso, entrambi all'interno di un giardino privato di 2.450 m² che riceve ombra dagli alberi.

La casa principale è distribuita su 3 piani e richiede una ristrutturazione completa. Il piano terra è composto da un ampio ingresso, una sala da pranzo, un soggiorno, una cucina, un bagno per gli ospiti, una camera da letto e un ripostiglio. Al primo piano si trova la sala centrale principale con un magnifico camino, 4 camere matrimoniali (una con bagno privato) e un ulteriore bagno. Al secondo piano sono le altre 3 camere da letto, un bagno e più spazio di archiviazione.

Ad un'estremità del giardino si trova l'annesso di 2 piani. Attualmente il piano terra è adibito a garage, con accesso a una lavanderia con altre 2 camere e 2 terrazze all'ultimo piano. È anche possibile espandere o modificare completamente questo edificio.

L'azienda dispone di un pozzo privato che fornisce costantemente acqua a un bellissimo bacino / piscina e può essere utilizzato per annaffiare il giardino.

Una fantastica opportunità per acquisire e ripristinare una finca storica nel centro di Alella.



lucasfox.it/go/mrs12515

Giardino, Garage, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,
Da Ristrutturare, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

8	4	656m²	2.454m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna