1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Elegante casa storica da riformare su un terreno di 3.000 m² con piscina, vicino al centro del bellissimo villaggio di Premia de Dalt.

Questa dimora storica, risalente all'inizio del XX secolo, fu costruita come residenza estiva per una ricca famiglia catalana. È stato aggiornato e ampliato negli anni '60 e offre molte caratteristiche originali affascinanti. Il suo orientamento a sud gli consente di ricevere molta luce naturale e offre una vista sulle montagne.

La casa è distribuita su 3 piani e, sebbene sia ben conservata, richiede una ristrutturazione completa.

Al piano terra troviamo una sala, un soggiorno con camino e una sala da pranzo di 40 mq con accesso ad una grande sala da pranzo all'aperto coperta. Poi ci sono la cucina, una lavanderia, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al primo piano ci sono 5 camere doppie (2 con bagno privato), 2 bagni in più e una camera di pulizia. Tutte le camere hanno accesso ad una terrazza che circonda la facciata e il lato della casa. Al secondo piano c'è uno spazio multiuso, altre 3 camere da letto e un bagno.

Il giardino ha una piscina e molti alberi che offrono ombra in estate. Ci sono anche 2 garage indipendenti con una capacità di 3 auto in totale.

Sebbene sia venduto come singola proprietà, è possibile dividere parte del giardino per creare un terreno indipendente di 1.000 m² con ingresso indipendente.

Una fantastica opportunità per acquisire e ristrutturare una casa storica in una zona tranquilla a soli 25 minuti dalla città di Barcellona.

lucasfox.it/go/mrs16671

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna