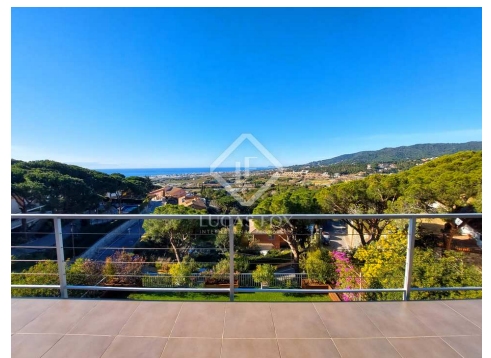
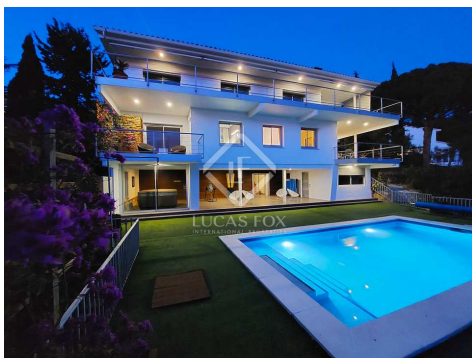


1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa con 5 camere da letto in vendita a Montcabrer Cabrils, con vista accattivante sul Mar Mediterraneo.

Immerso in una posizione tranquilla con vista mozzafiato sul mare, questo eccezionale residence con 5 camere da letto offre un mix armonioso di comfort moderni e fascino senza tempo. Questa proprietà meticolosamente mantenuta presenta una gamma di caratteristiche allettanti, tra cui una piscina scintillante, una rilassante vasca idromassaggio, uno spazio ufficio privato e un giardino mediterraneo.

Costruita nel 1975 e ristrutturata con cura nel corso degli anni, questa casa fonde perfettamente l'architettura classica con i comfort moderni, garantendo un'esperienza pronta per essere trasferita. Uno dei vantaggi significativi di questa proprietà è il suo ingresso a livello della strada direttamente nell'area principale, garantendo un'accessibilità eccezionale.

Entrando in casa, un ampio ingresso conduce ad un ampio e luminoso soggiorno con camino e una sala da pranzo che offre una spettacolare vista sul mare attraverso le sue porte a vetri, aprendosi su una terrazza esterna di 39 mq. Adiacente alla zona giorno si trova la cucina abitabile con accesso diretto allo stesso terrazzo, il piano di lavoro è in bambù. La lavanderia è comodamente situata nelle vicinanze.

A completare questo livello c'è un bagno per gli ospiti e una suite di dimensioni generose, che rendono questo piano accessibile senza la necessità di scale dal cancello della strada.

Al piano inferiore, la zona notte comprende un totale di 2 camere matrimoniali con bagno privato e terrazza privata ombreggiata per rilassarsi. Inoltre, ci sono 2 camere matrimoniali che condividono un bagno, tutte dotate di armadi a muro. La pavimentazione utilizzata è un accogliente bambù. Da questo piano si accede direttamente al garage, che può ospitare 2 auto.

Al terzo ed ultimo livello si trova l'area intrattenimento, caratterizzata da un portico ombreggiato di 54 mq che si affaccia sulla piscina 8x4m, perfetta per il divertimento estivo. Una vasca idromassaggio per 6 persone si aggiunge ai servizi di lusso. Che tu lavori da casa o abbia bisogno di un'area studio dedicata, c'è uno spazio di lavoro o un laboratorio funzionale di 13 m2 con ingresso separato.



lucasfox.it/go/mrs18261

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La proprietà è ben isolata, dotata di doppie finestre con telaio in alluminio, 2 caldaie a gas, split di aria condizionata e sistema domotico, compreso un sistema di irrigazione automatico. Incorpora inoltre pannelli solari e batterie per fornire energia alla casa, garantendo sostenibilità ed efficienza.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna