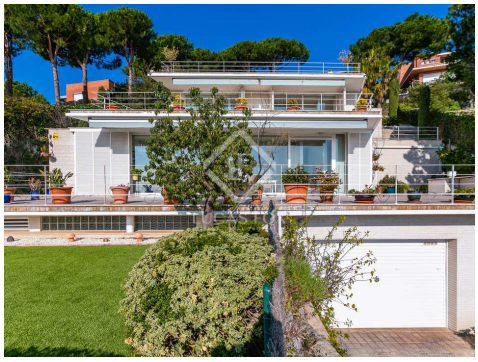
970.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4	4	427m²	838m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

970.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4	4	427m²	838m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Moderna villa di 427 m² con piscina e splendida vista sul mare nella zona residenziale ambita di Sant Berger.

Questa casa contemporanea, costruita alla fine degli anni '90, è stata completamente rinnovata nel 2016 dagli attuali proprietari. La casa è stata progettata per sfruttare appieno le splendide viste sul mare offerte dalla sua posizione, e beneficia di ampie vetrate e ampie terrazze ideali per godersi lo stile di vita all'aperto offerto dal clima Maresme.

La casa è distribuita su 3 piani. Al piano terra, la sala principale conduce ad una cucina-sala da pranzo, una sala da pranzo più formale e un soggiorno che si apre su una terrazza. Questo piano offre anche un bagno con doccia e uno studio che potrebbe essere facilmente convertito in una camera per gli ospiti.

Al primo piano, c'è la suite matrimoniale con spogliatoio (che era una camera singola), un bagno con vasca e doccia e uscita su un'altra terrazza. Altre due camere matrimoniali e un bagno con doccia completano questa altezza.

Al piano terra, a livello della strada, c'è un garage per 2 auto, una sala giochi, una sala macchine e un ripostiglio.

Sul tetto, c'è una meravigliosa piscina di acqua salata che offre panorami eccellenti, molta privacy e una bellissima zona relax.

La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a gas con una nuova caldaia, aria condizionata centralizzata, cucina di marca Santos con elettrodomestici Smeg, pavimenti in legno massello, sistema di aspirazione centralizzata, finestre in alluminio con doppi vetri con persiane scorrevoli, tende da sole, un addolcitore d'acqua Filtro acqua e acqua.

La casa si trova nella lussuosa zona residenziale di Sant Berger, che dispone di sicurezza privata, un club di tennis e un campo da golf. Il centro di Barcellona è a 25 minuti di auto e c'è una scuola internazionale nelle vicinanze, a Montgat.

La casa è presentata in ottime condizioni e sarebbe una casa meravigliosa come casa di famiglia o seconda residenza.

lucasfox.it/go/mrs22883

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

970.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4	4	427m²	838m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna