

596.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 225m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4	2	136m²	225m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

596.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 225m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **225m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante casa indipendente con 4 camere da letto con accesso a un enorme giardino e una grande terrazza soleggiata nel centro di Teià.

Cal Llibreter ti propone questa casa indipendente con 4 camere da letto e 3 bagni nel centro di Teià, vicino a tutti i servizi, ea pochi minuti a piedi dalla spiaggia e dal tennis club. Inoltre, si trova a 25 minuti di auto dalla città di Barcellona, quindi ti permette di goderti la tranquillità e il paesaggio naturale di una città costiera, senza rinunciare alla sua vicinanza alla città.

Si tratta di un complesso di nuova costruzione unico nel suo genere che unisce storia e attualità, poiché consiste nella riabilitazione di un bellissimo casale storico, che attualmente offre splendidi appartamenti e case di nuova costruzione con giardino e parcheggio. Allo stesso modo, il progetto avrà un'area comune paesaggistica con una grande piscina e un solarium, il luogo perfetto per rinfrescarsi durante i mesi caldi e godersi uno stile di vita all'aperto.

Questa magnifica casa di 136,47 m² costruita e 110,34 m² utili dispone di 224,88 m² di spazi esterni. È suddiviso in tre livelli e dispone di camere ampie, luminose e confortevoli, ideali per una famiglia.

Questa casa beneficia di una distribuzione molto confortevole, poiché la maggior parte delle stanze è concentrata in un'unica altezza. Il piano nobile, a livello del giardino, è composto da un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, tre camere da letto e un bagno completo. Questo livello ha accesso ad un ampio giardino, perfetto per una famiglia e per organizzare riunioni e cene con amici e familiari, o semplicemente per rilassarsi e godersi la vita all'aria aperta.

Tramite una scala si accede al piano terra, che si compone della magnifica camera matrimoniale con bagno privato e accesso ad un ampio terrazzo, ideale per leggere un libro al sole o fare colazione nei fine settimana.

2 posti auto e ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

Le case sono dotate di bagno Roca e tapparelle motorizzate per il massimo comfort.



lucasfox.it/go/mrs23257

Terrazza, Giardino, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

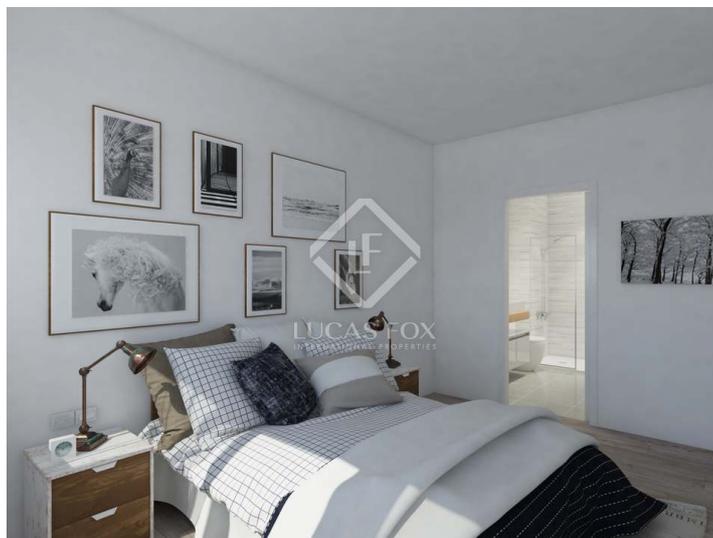
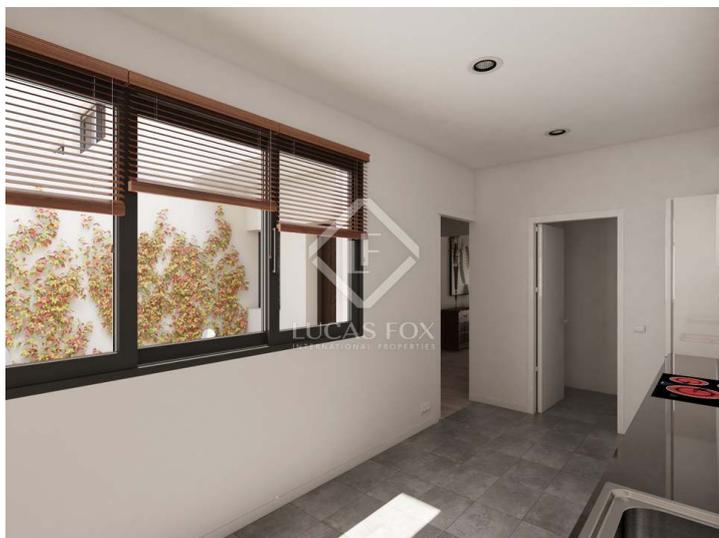
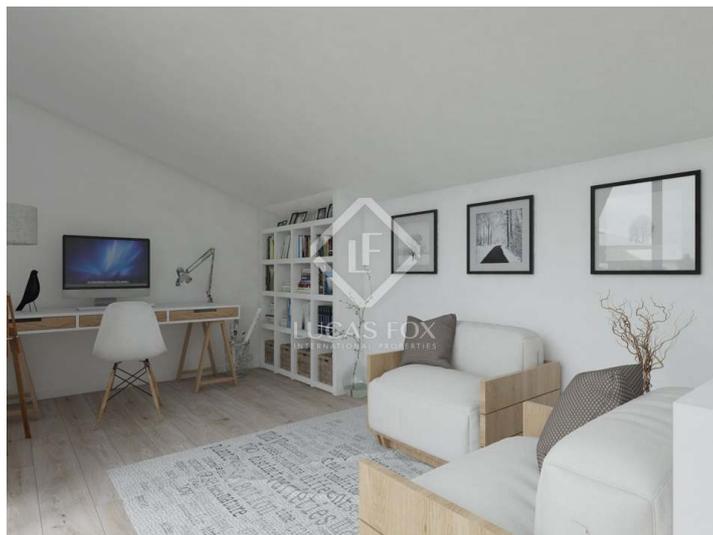
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

596.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 225m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4 **2** **136m²** **225m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna