

585.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 91m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4 Bedrooms **3** Bathrooms **229m²** Planimetrie **91m²** Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

585.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 91m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4 Bedrooms **3** Bathrooms **229m²** Planimetrie **91m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusiva casa a schiera con 4 camere da letto con terrazzo, giardino e garage in un complesso residenziale con piscina comune nel centro di Teià, molto vicino alla spiaggia.

Cal Llibreter ti offre questa casa a schiera con 4 camere da letto e 3 bagni nel centro di Teià, vicino a tutti i servizi ea pochi minuti a piedi dalla spiaggia e dal tennis club. Inoltre, si trova a 25 minuti di auto dalla città di Barcellona, quindi ti permette di goderti la tranquillità e il paesaggio naturale di una città costiera, senza rinunciare alla sua vicinanza alla città.

Si tratta di un complesso di nuova costruzione unico nel suo genere che unisce storia e attualità, poiché consiste nella riabilitazione di un bellissimo casale storico, che attualmente offre splendidi appartamenti e case di nuova costruzione con giardino e parcheggio. Allo stesso modo, il progetto avrà un'area comune paesaggistica con una grande piscina e un solarium, il luogo perfetto per rinfrescarsi durante i mesi caldi e godersi uno stile di vita all'aperto.

Questa elegante casa di 228,53 m² costruiti e 194,27 m² utili dispone di 91,12 m² di spazi esterni. È suddiviso in tre livelli e dispone di sale comuni ampie, luminose e confortevoli, ideali per una famiglia. Entriamo in casa dal piano terra, che ospita la zona giorno, composta da una moderna cucina Santos attrezzata con elettrodomestici Bosch, un ampio soggiorno-pranzo e un wc di cortesia. Il soggiorno gode dell'accesso ad una terrazza e al giardino privato, uno spazio ideale da godere in qualsiasi periodo dell'anno grazie al clima privilegiato della zona e sfruttare l'aria fresca.

Una scala conduce al primo piano, composto da due camere matrimoniali con bagno privato e due camere singole. Se saliamo di un piano in più, arriviamo a uno degli spazi più importanti della casa: una grande terrazza sul tetto, perfetta per prendere il sole leggendo un buon libro o bevendo un drink in compagnia di amici e familiari.

La casa dispone anche di un seminterrato, con capacità per due veicoli.

2 posti auto e ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna



lucasfox.it/go/mrs23260

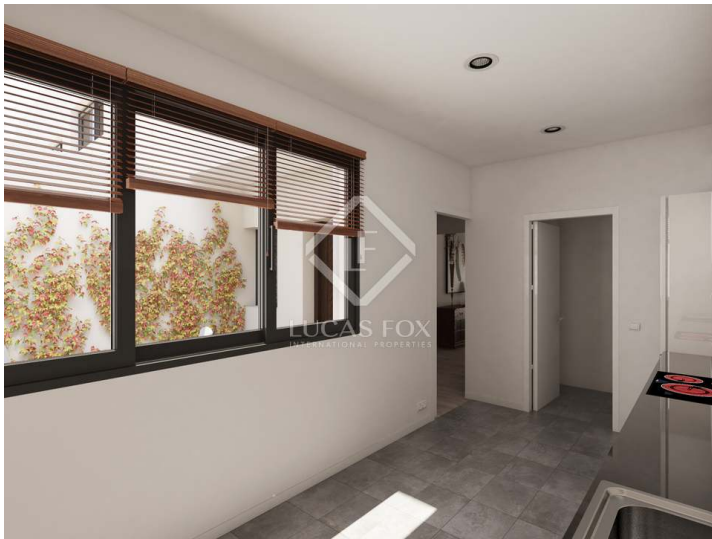
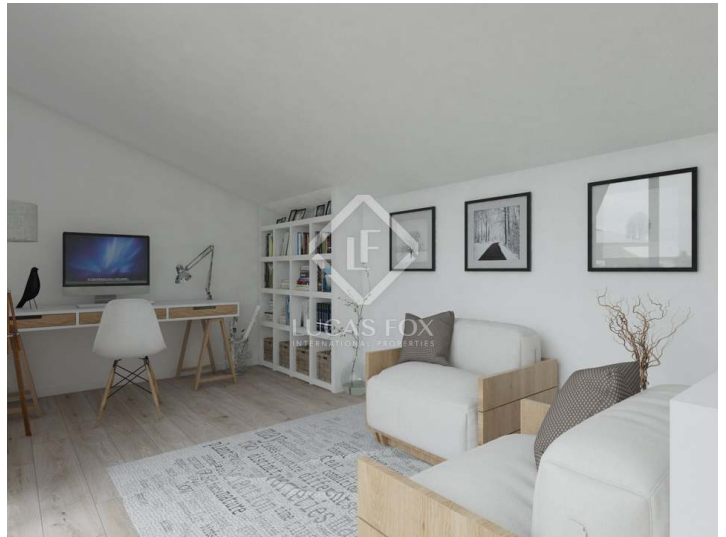
Terrazza, Giardino, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Aria condizionata

585.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 91m² terrazza in vendita a Teia'

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

4 Bedrooms **3** Bathrooms **229m²** Planimetrie **91m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna