

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vilassar de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>364m<sup>2</sup></b>	<b>2.373m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vilassar de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **364m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.373m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa a 4 venti da riformare in vendita a Vilassar de Dalt, ideale per le famiglie che vogliono avere molto terreno esterno o per gli investitori.

Presentiamo questa meravigliosa casa situata a pochi metri dal centro della città di Vilassar de Dalt, con eccellenti comunicazioni stradali e tutti i servizi a portata di mano.

È una casa che può attrarre sia gli investitori che gli individui, poiché la fattoria potrebbe essere divisa in 4 trame per costruire 4 case. È inoltre possibile riformare la casa attualmente esistente e godere di circa 2373 m<sup>2</sup> di giardino.

Il giardino è composto da diverse aree spaziose, con sole tutto il giorno, una grande piscina, un edificio annesso con barbecue e zona relax, una sala annessa e un campo da tennis.

La casa principale è distribuita su 3 livelli. Al piano terra troviamo un garage per 2 auto e diverse aree polifunzionali con palestra e spogliatoio.

Il primo piano è composto da un distributore, un soggiorno-sala da pranzo con accesso alla terrazza e al giardino, una cucina per ufficio e una lavanderia. D'altra parte, la zona notte offre 2 camere da letto individuali, un bagno completo e una camera da letto con bagno privato con bagno e spogliatoio.

Il secondo piano ospita 2 camere matrimoniali, un bagno e un soppalco.

È una casa con molte potenzialità a livello di sfruttamento, sia per chi cerca una casa con un grande giardino, sia per chi vuole investire in una proprietà.

Contattaci per maggiori informazioni



[lucasfox.it/go/mrs23732](https://lucasfox.it/go/mrs23732)

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino, Campo da tennis, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vilassar de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>364m<sup>2</sup></b>	<b>2.373m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna