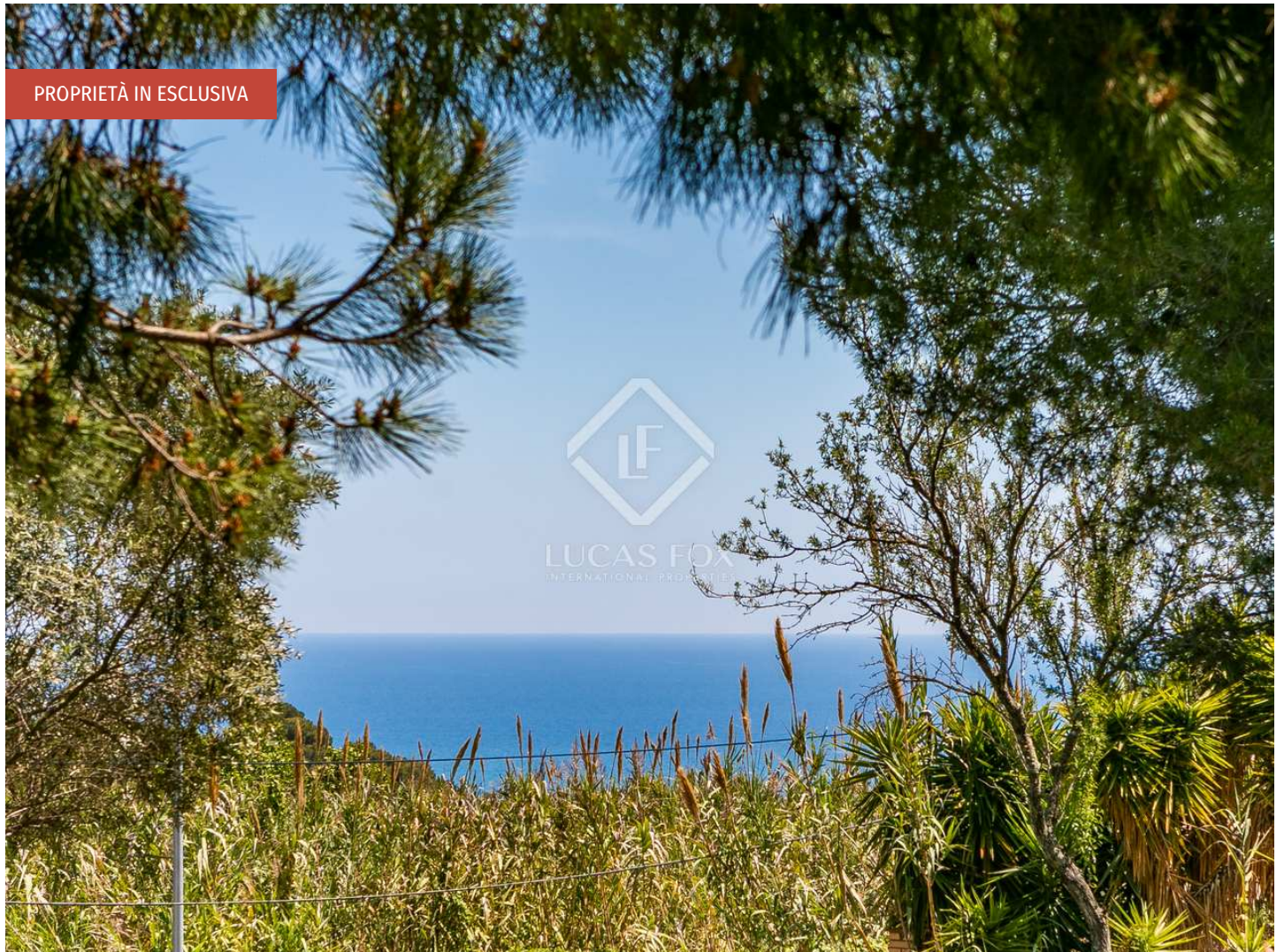


525.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva
Terreno in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

2.006m²
Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

525.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva Terreno in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

2.006m²

Plot size

DESCRIZIONE

Terreno edificabile di 2.006 m², con orientamento sud-est e vista mare, in vendita, ideale per una famiglia che desidera progettare e costruire la casa dei propri sogni.

Questo fantastico terreno è molto soleggiato, esposto a sud-est e affacciato sul mare. Si distingue per la sua eccellente posizione a Cabrera de Mar, a soli 5 minuti da Mataró, a 15 minuti dalla scuola internazionale di Montgat, a 25 minuti dalla città di Barcellona ea 35 minuti dall'aeroporto El Prat.

Si tratta di un terreno di 2.006 m² che consente di costruire una casa con le seguenti specifiche:

- Rapporto superficie da costruire: 20% = 401,2 m² di superficie edificata totale fuori terra (+ seminterrato)
- Occupazione massima: 10% = 200,6 m²
- Altezza massima di costruzione: 6,5 metri (equivalente a piano terra + primo piano)

Un'opportunità imbattibile per una famiglia che vuole costruire la propria casa su misura a Cabrera de Mar, con facile accesso alle città circostanti e alla città di Barcellona.

Contatta Lucas Fox per maggiori dettagli.



lucasfox.it/go/mrs25331

Vista sul mare, Giardino,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

525.000 € Terreno - In vendita - Proprietà in esclusiva
Terreno in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

2.006m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna