

890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Montgat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Montgat » 08390

4 Bedrooms **3** Bathrooms **330m²** Planimetrie **363m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Montgat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Montgat » 08390

4 Bedrooms **3** Bathrooms **330m²** Planimetrie **363m²** Plot size

DESCRIZIONE

ULTIMA UNITÀ di queste eccellenti ville con 4 camere da letto con giardino, terrazzo e garage in vendita in un nuovo sviluppo edilizio a Montgat, Costa del Maresme.

Data di consegna prevista ottobre 2021

L'ultima unità di questo nuovo sviluppo edilizio ha una posizione imbattibile a Pla de Montgat, perfetta per chi vuole vivere in una zona tranquilla e residenziale, vicino alle spiagge della costa catalana ea pochi minuti a piedi dalla prestigiosa scuola Hamelin. . Tutto questo, senza rinunciare a un'ottima comunicazione con la città di Barcellona.

Questa villa è di ottima qualità, con le migliori finiture e un design moderno ma elegante. Inoltre gode di un'ottima vista sul mare, grazie al suo orientamento a sud, che permette anche l'ingresso di molta luce naturale, creando ambienti molto luminosi e accoglienti.

La villa ha un terreno con una superficie di circa 365 m², con un giardino dove è possibile costruire una piscina o posizionare un tavolo da pranzo per godersi semplicemente cene squisite con la famiglia durante tutto l'anno.

La villa si sviluppa su 4 piani. Il piano seminterrato ospita il garage con capienza da due a quattro auto, un ripostiglio e le scale di collegamento con il piano nobile.

Il piano nobile coincide con la zona giorno, che dispone di un ingresso, un bel soggiorno-pranzo, una cucina, uno studio o camera da letto, la lavanderia, un completo bagno di cortesia, ed infine un portico che si collega al giardino.

Il secondo piano ospita la zona notte, con una camera singola, due camere matrimoniali, un bagno completo e la camera matrimoniale con bagno privato e spogliatoio.

Infine il piano superiore dispone di una zona studio al piano superiore con accesso al terrazzo con zona solarium e meravigliosa vista mare.



lucasfox.it/go/mrs25853

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Montgat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Montgat » 08390

4	3	330m²	363m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per quanto riguarda le sue qualità, possiamo evidenziare la preinstallazione di un ascensore che comunica con tutti i piani o pavimenti in legno di rovere naturale. Per un maggiore comfort, prevede finestre con doppi vetri tipo Climalit e un impianto di climatizzazione con riscaldamento a pavimento e aria condizionata aerotermica. E per una maggiore sicurezza viene fornito con un allarme installato.

La cucina è dotata di armadi modulari, elettrodomestici Neff o Siemens e pavimenti in ceramica. I bagni sono dotati di wc marca Roca, rubinetteria Tres e pavimenti in gres.

Contatta Lucas Fox per maggiori informazioni su questa villa, ideale per famiglie che cercano un ambiente familiare e una casa in cui godersi sia gli spazi interni che quelli esterni, come giardini e terrazze con vista libera.

Chiamaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

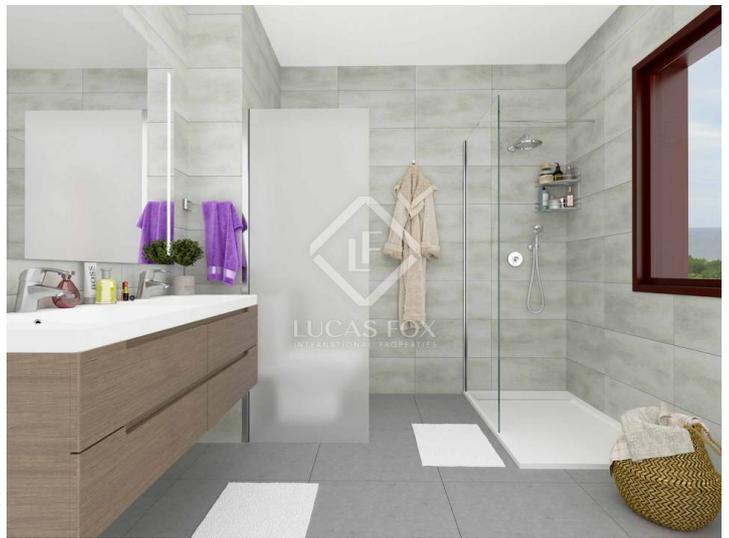
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Montgat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Montgat » 08390

4 **3** **330m²** **363m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna