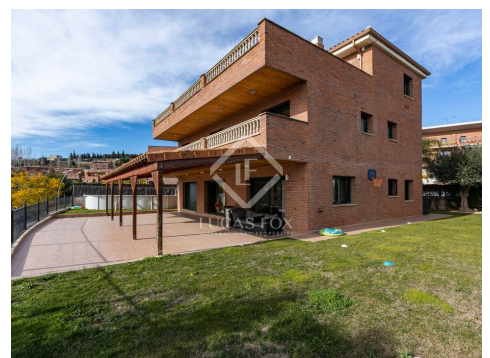
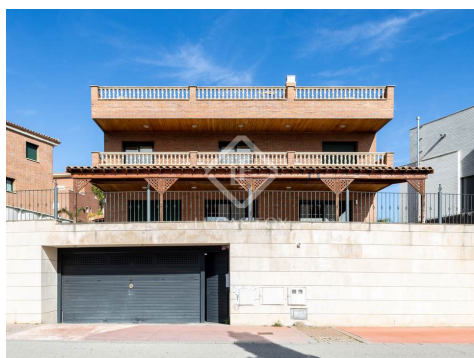


1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Tiana, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6 Bedrooms **8** Bathrooms **714m²** Planimetrie **617m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Tiana, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6	8	714m²	617m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Grande casa ben attrezzata con 6 camere doppie e vista mare in vendita a Tiana, con giardino privato e condominiale.

Questa lussuosa casa indipendente di 714 m² è stata costruita su 2 terreni edificabili e si distingue per le sue ampie dimensioni. La casa, costruita nel 2008 secondo i più alti standard, dispone di 6 camere doppie più un ulteriore piano indipendente.

La casa è distribuita su 4 piani collegati da ascensore. Al piano terra, dal salone principale si accede ad un soggiorno-pranzo di 60 mq con accesso ad un ampio terrazzo coperto. Questo piano ospita anche la cucina, una camera matrimoniale / studio con bagno privato e un bagno per gli ospiti.

Al primo piano si trova la camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca idromassaggio e doccia, e accesso ad un terrazzo. Sono presenti altre 2 camere matrimoniali, entrambe con bagno privato e zona lettura.

Il secondo piano è composto da un'ulteriore zona soggiorno / studio (che potrebbe essere un'altra camera da letto), un'altra camera matrimoniale con bagno privato e accesso ad un ampio terrazzo con vista mare.

Al piano terra, nel seminterrato, c'è un garage per 4 auto, una palestra, una sauna, una sala per le feste con bar, diversi ripostigli, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Inoltre è presente un appartamento completamente autonomo con ventilazione naturale, un soggiorno-cucina, una camera matrimoniale e un bagno con doccia.

La casa ha pavimenti in marmo nelle aree comuni e pavimenti in legno massello nelle camere da letto. Ci sono finestre in alluminio di alta qualità con tapparelle elettriche di sicurezza, riscaldamento centralizzato a gas e aria condizionata.

All'esterno, la casa dispone di un giardino privato con terrazze e prato più l'accesso a un orto comunitario con piscina.

La casa ha una posizione eccellente con un rapido accesso a Barcellona tramite l'autostrada B20 ea pochi minuti di auto dal centro dell'attraente città di Tiana. C'è una scuola internazionale a circa 5 minuti di macchina.



lucasfox.it/go/mrs26482

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

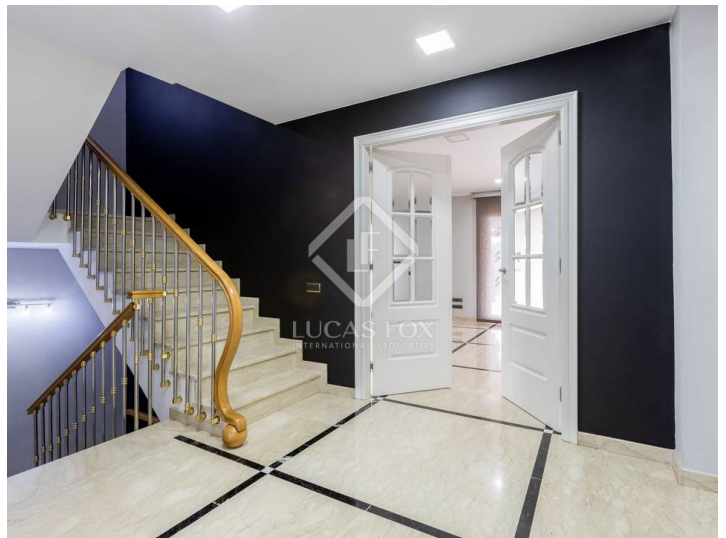
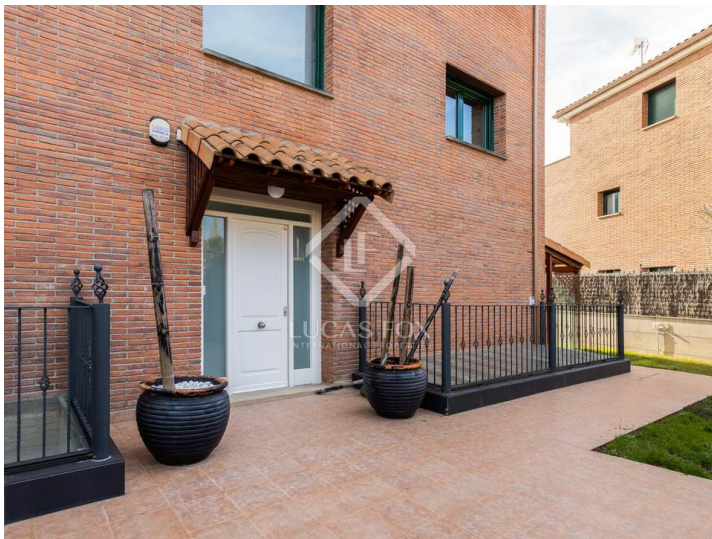
1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Tiana, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6	8	714m²	617m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa sarebbe una scelta eccellente per una famiglia numerosa che desidera un buon accesso a Barcellona e che vuole godersi tutto ciò che la zona di Maresme ha da offrire.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna