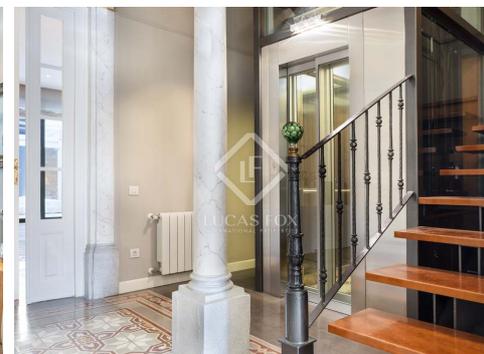


1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **357m<sup>2</sup>** Planimetrie    **166m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a****Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Masnou**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>357m<sup>2</sup></b>	<b>166m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**DESCRIZIONE****Casa di città modernista nel cuore di El Masnou, con una recente riforma di alta qualità, piscina, garage e ascensore.**

Questa fantastica casa di città si trova nel centro storico di El Masnou, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia, dal porto turistico e dalla stazione ferroviaria di El Masnou.

Ha una superficie costruita di 357 m<sup>2</sup> ed è distribuita su 3 piani, con 4 camere da letto, 3 delle quali con bagno privato.

È stato recentemente ristrutturato con grande gusto, e la ristrutturazione ha mantenuto il vecchio stile della casa senza sacrificare un design e un layout moderni. I pavimenti del piano nobile sono idraulici e sono stati rinnovati elementi come soffitti alti, elementi come colonne e mosaici sulle pareti e una fontana. La casa, invece, offre tutti i comfort ed è adeguata alla vita moderna: è dotata di allarme con videocitofono, ascensore panoramico in vetro, impianti luce e acqua ristrutturati, aria condizionata in tutta la casa, serramenti con doppi vetri e persiane. realizzati in alluminio che rispettano lo stile della casa.

Dalla strada si accede alla casa attraverso grandi e antiche porte in legno con molto stile e fascino. Dal corridoio si accede alla sala da pranzo e alla cucina, e tutti gli spazi sono aperti e luminosi. A destra c'è una scala moderna in acciaio inox e legno di alta qualità con un ascensore in vetro completamente trasparente che collega i 3 piani della casa.

Di fronte, vediamo un ampio soggiorno con vetrate scorrevoli che si affacciano su un piacevolissimo patio e un giardino interno con piscina.

Il primo piano è composto da due camere da letto con bagno privato, un'ampia sala polivalente / televisione / giochi, una lavanderia e un passaggio pedonale che collega il garage con la casa

Al secondo piano troviamo la camera matrimoniale con due spogliatoi, un ampio bagno con doccia e vasca idromassaggio.

L'ultimo piano ha una fantastica terrazza chill-out con vista panoramica sul mare e sulle vecchie case di El Masnou, dove puoi goderti il sole tutto il giorno.

[lucasfox.it/go/mrs26691](https://lucasfox.it/go/mrs26691)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Garage privato, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

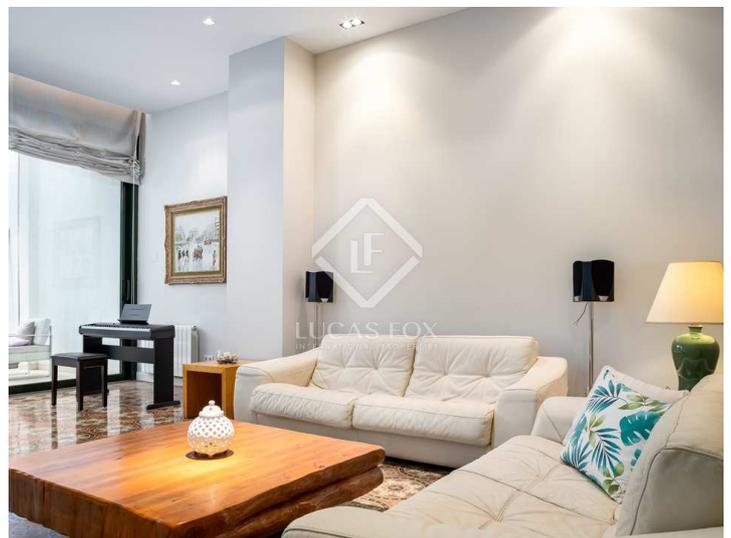
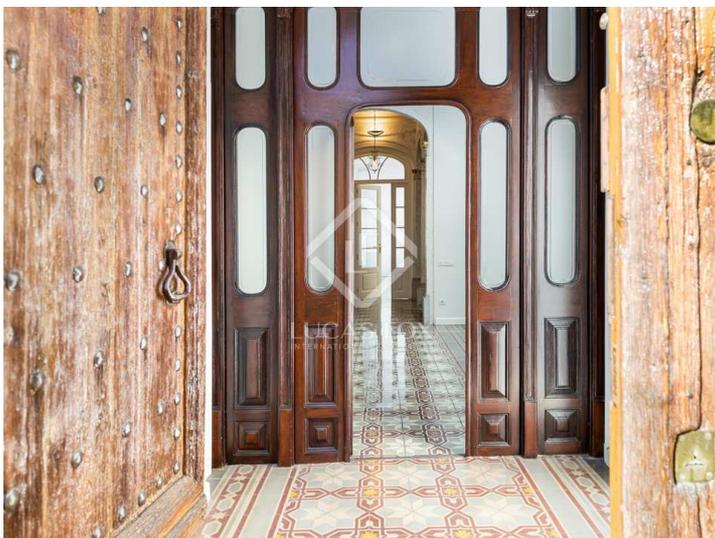
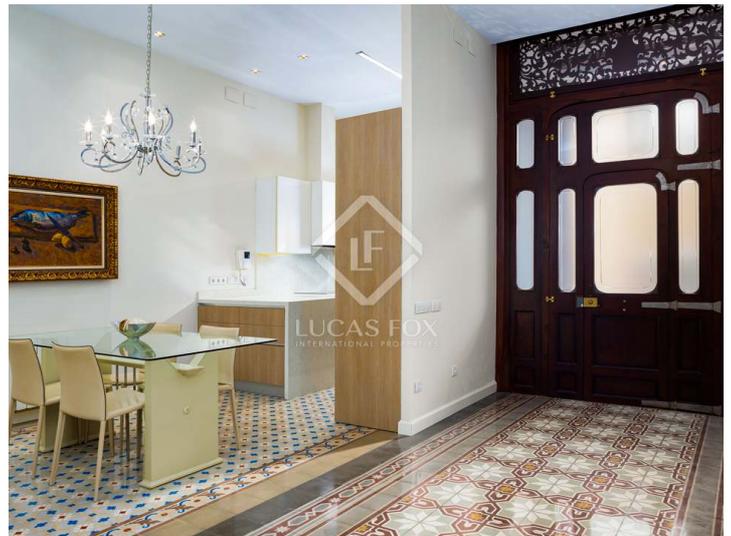
1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **357m<sup>2</sup>** Planimetrie    **166m<sup>2</sup>** Plot size

Inoltre, la casa dispone di un garage privato per 2 auto con accesso carrabile dalla strada secondaria, miniera d'acqua e pozzo. Va anche notato che l'orientamento della casa è a sud-est. Una casa ideale per chi vuole vivere con stile e comodità.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna