

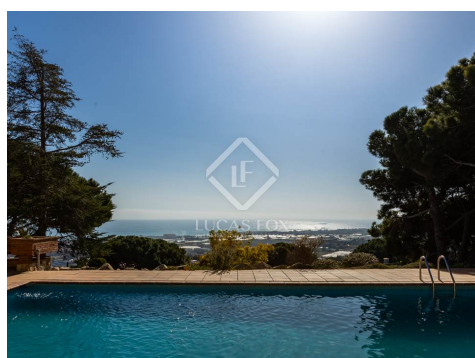
725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>357m<sup>2</sup></b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**5** Bedrooms      **5** Bathrooms      **357m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.235m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Fantastica casa indipendente con 5 camere da letto con giardino, piscina privata, vista sul mare e molta privacy.

La casa si trova in una zona privilegiata di Cabrils, Sant Crist, nota per le sue viste eccellenti. Il terreno di 1.235 m<sup>2</sup> è molto ben utilizzato e offre grande tranquillità e privacy, oltre a viste panoramiche sul mare e su Barcellona. Costruito nel 1980, i suoi 357 m<sup>2</sup> costruiti sono in buone condizioni, sebbene ci siano anche possibilità di riforma.

La casa dispone di cinque camere da letto e cinque bagni distribuiti su tre piani. Tutti gli ambienti sono ampi e, grazie all'orientamento a sud, molto luminosi durante tutta la giornata.

Al piano nobile spicca il suggestivo e ampio soggiorno-pranzo, dotato di camino in pietra, soffitti molto alti con travi in legno e accesso diretto ad una terrazza con vista mare. La cucina si trova proprio accanto. A questo livello troviamo anche tre camere da letto e due bagni, di cui uno privato.

Il primo piano offre due camere matrimoniali con bagni completi. Una delle camere ha un terrazzo. Questa zona ospita anche una grande sala giochi.

Infine, il piano inferiore è composto da garage per tre auto, bagno, spogliatoio, locale macchine e deposito.

Il giardino è molto curato ed è composto da diverse terrazze con vista mare, una zona barbecue e una grande piscina.

La casa è dotata di serramenti in legno e riscaldamento a metano.

È un'opzione fantastica per chi vuole vivere vicino alla città e allo stesso tempo godersi la natura, la tranquillità e la privacy.



[lucasfox.it/go/mrs27463](https://lucasfox.it/go/mrs27463)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>357m<sup>2</sup></b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna