

1.320.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

3	3	358m²	707m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.320.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

3 Bedrooms **3** Bathrooms **358m²** Planimetrie **707m²** Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva casa situata nella prestigiosa zona di Montcabrer a Cabrils, completamente ristrutturata con vista mozzafiato sul mare e su Barcellona.

Questa casa moderna con uno stile minimalista di 358 m² costruita ha molta privacy e viste panoramiche e senza ostacoli che raggiungono Barcellona. La casa è stata costruita nel 2006 ed è stata completamente ristrutturata nel 2014.

Il terreno di 707 m² è esposto a sud. Inoltre le ampie finestre che compongono la facciata lasciano entrare molta luce naturale e permettono di godere del panorama da ogni angolo della casa.

La casa si sviluppa su 2 comodi piani e dispone di 3 camere da letto e 3 bagni. E' possibile realizzare un'ulteriore camera da letto.

L'ingresso principale è al piano superiore. Questa altezza comprende anche 3 camere da letto e 2 di esse condividono un bagno. La camera da letto principale ha un bagno privato con vasca idromassaggio, uno spogliatoio e l'accesso a una terrazza privata con molte viste.

La zona giorno si trova al piano terra, con un ampio soggiorno-pranzo con camino, una cucina completamente attrezzata, un bagno completo, una lavanderia e l'accesso al giardino e all'area barbecue. Dal soggiorno si accede anche al giardino e alla zona piscina.

La piscina è di acqua salata e ha un motore per nuotare contro corrente. Il giardino è ben curato e di facile manutenzione. Inoltre la casa dispone di una cisterna di acqua piovana da 30.000 litri per innaffiare il giardino.

Le finiture sono di alto livello: la facciata della casa è in marmo, la carpenteria è in alluminio, gli infissi sono dotati di doppi vetri, e il riscaldamento è a metano a pavimento. La casa dispone anche di aria condizionata.

Il garage ha una capacità di 2 auto.

La casa e il giardino sono confortevoli e offrono lusso e tranquillità a tutti coloro che desiderano vivere e lavorare in periferia ma con un rapido collegamento con una grande città.



lucasfox.it/go/mrs28633

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.320.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

3 Bedrooms **3** Bathrooms **358m²** Planimetrie **707m²** Plot size

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna