

466.000 € Appartamento - Venduto/a
appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

3 Bedrooms **2** Bathrooms **129m²** Planimetrie **18m²** Plot size **14m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

466.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

3	2	129m²	18m²	14m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico duplex con ampie terrazze in vendita in uno sviluppo prestigioso e centrale di nuova costruzione a Premià de Dalt, Barcellona.

Questo magnifico sviluppo si trova su un vasto terreno paesaggistico che comprende diverse aree comuni, come la piscina, l'area ricreativa e un campo da paddle tennis nella parte più alta del terreno. Lo sviluppo è costituito da quattro blocchi indipendenti, con sei case moderne, due per piano, con ottimo orientamento e ventilazione, alcune delle quali con vista sul mare. Il seminterrato è comune a tutti i caseggiati e ospita posti auto e ripostigli, che non sono compresi nel prezzo della casa.

Questo duplex si trova al secondo piano e ha una superficie di 129,08 m² e due terrazze di 17,75 e 14,53 m².

Al piano terra, dispone di un soggiorno-pranzo con accesso ad una delle terrazze, oltre a una cucina completamente attrezzata e una lavanderia. La zona notte offre due camere matrimoniali e un bagno completo a servizio di entrambe.

Al piano superiore si trova la spettacolare camera matrimoniale con bagno privato e accesso al terrazzo con solarium.

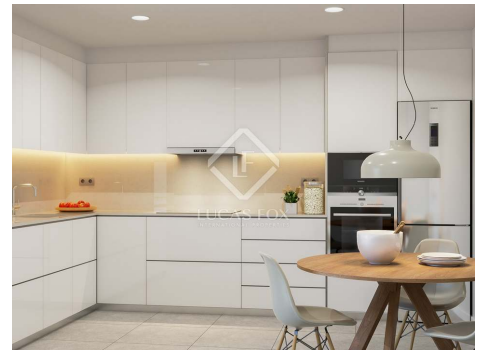
La casa dispone di carpenteria esterna con doppi vetri e tapparelle motorizzate, pavimenti in parquet di rovere naturale, armadi a muro in tutte le camere e una cucina attrezzata con piano in vetro di quarzo, piano cottura a induzione, forno elettrico e forno a microonde. I bagni sono dotati di rubinetteria termostatica e termoarredo. Infine, presenta un sistema di condizionamento aerotermico per garantire una temperatura ideale durante tutto l'anno, con un minimo impatto ambientale e bassissimi consumi.

In alcune abitazioni l'acquirente può scegliere e abbinare varie finiture comprese nel prezzo di vendita. C'è anche la possibilità di aggiungere attrezzature complementari, come illuminazione, elettrodomestici, caricabatterie per veicoli elettrici, accessori per il bagno, tende da sole e allarme, tra gli altri.

Questo sviluppo è perfetto per le famiglie che cercano una casa molto moderna e confortevole, situata vicino a scuole, negozi e tutti i servizi. Consegna: primavera 2022.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna



lucasfox.it/go/mrs28825

Vista Montagna, Vista sul mare, Piscina, Terrazza, Ascensore, Campo di padel, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Interno, Nuova costruzione, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

466.000 € Appartamento - Venduto/a
appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

3 Bedrooms **2** Bathrooms **129m²** Planimetrie **18m²** Plot size **14m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna