

## **598.000** € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5 3 476m<sup>2</sup> 539m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size











## **598.000** € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5 3 476m<sup>2</sup> 539m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

#### **DESCRIZIONE**

# Casa di città molto centrale con molte possibilità di riforma in vendita a Cabrils.

Questa casa di città affascinante e confortevole si trova nel centro di Cabrils, vicino alle scuole e a tutti i servizi. La casa è stata costruita nel 1978 e offre molte possibilità di riforma. Allo stesso modo, la sua ampia distribuzione al piano inferiore consentirebbe un'altra casa o spazi ricreativi e di lavoro.

Con una superficie costruita di 476 m² e un terreno di 539 m², la proprietà è distribuita su tre piani.

L'ingresso è al piano nobile. Questa parte della casa è molto spaziosa e dispone di cinque camere da letto, tre bagni, un luminoso soggiorno-pranzo di 70 mq con accesso ad una terrazza e un piacevole patio interno. La cucina è adiacente alla sala da pranzo.

Il primo piano ospita uno studio, mentre il piano inferiore è composto da un garage per due veicoli e diversi locali con finestre e luce naturale.

All'esterno troviamo un giardino di facile manutenzione e un ampio portico estivo sul retro della casa, che garantisce molta privacy. Attualmente la casa non dispone di piscina, ma se ne potrebbe fare una.

Contattaci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/mrs29028



## **598.000** € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5 3 476m<sup>2</sup> 539m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.