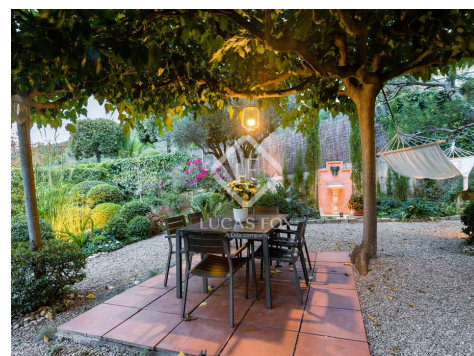
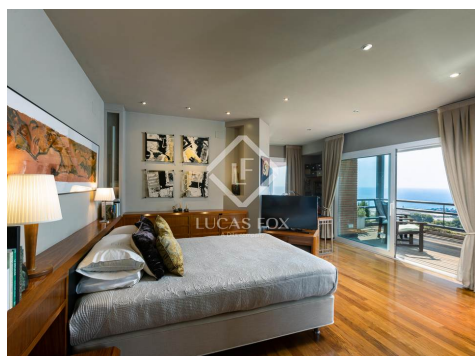


895.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

3	5	386m²	436m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

895.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

3 Bedrooms **5** Bathrooms **386m²** Planimetrie **436m²** Plot size

DESCRIZIONE

Elegante e confortevole villa con 3 camere da letto con vista sul mare in vendita in un'urbanizzazione privata ed esclusiva situata a Sant Berger a Teià.

Questa fantastica casa si trova in un'urbanizzazione privata e recintata, composta da 6 case con un'area comune con piscina e garage privati. La zona di Sant Berger, a Teià, è nota per il suo alto tenore di vita e per le sue eccellenti viste sul mare che raggiungono Barcellona.

La casa esposta a sud è stata costruita nel 2001 e offre un giardino privato di 436 m². Essendo l'ultima casa nell'urbanizzazione, il giardino è più grande e ha più privacy rispetto alle altre case. Ha 386 m² costruiti con un totale di 3 camere da letto e 5 bagni, anche se la sua distribuzione consente più camere da letto.

La casa ha finiture di alta qualità e un eccellente design e illuminazione interni ed esterni.

Il piano principale è composto da un ingresso, un ampio e luminoso soggiorno di 50 mq con accesso diretto al giardino e un bagno per gli ospiti. Accanto a queste si trova la cucina con accesso diretto al giardino e una sala da pranzo all'aperto. Un montacarichi collega questo piano con il garage.

La zona notte si trova al piano superiore ed è composta da una camera matrimoniale con accesso diretto ad un terrazzo con vista panoramica sul mare e un bagno completo. Il resto del piano è dedicato all'ampia zona notte padronale, con accesso ad un terrazzo privato con vista mare. Inoltre, offre una piccola cucina, uno spogliatoio e un bagno privato. Questo piano comunica con il resto dei piani con il montacarichi.

Il piano inferiore è costituito da un appartamento per gli ospiti con una camera da letto con ingresso indipendente. L'appartamento offre un bagno privato e una piccola cucina.

Il garage è privato e ha una capacità di 4 auto.

Il giardino privato dispone di una zona sdraio, una vasca idromassaggio, una sala da pranzo e diversi percorsi e angoli suggestivi. L'elegante e tranquilla area comune offre una piscina a sfioro con vista sul mare e su Barcellona.



lucasfox.it/go/mrs31077

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

895.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

3	5	386m²	436m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

I pavimenti in tutta la casa sono in pregiato parquet in legno del marchio italiano Listone Giordano; gli infissi sono in alluminio con vetrocamera, divisori elettrici con regolazione termica, riscaldamento a metano e aria condizionata in tutti gli ambienti. Va notato che molti dei loro mobili sono realizzati su misura in legno di alta gamma, inclusi nel prezzo della casa.

Contattaci per organizzare una visita in questa dimora esclusiva.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

895.000 € Casa / Villa - Venduto/a casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

3 Bedrooms **5** Bathrooms **386m²** Planimetrie **436m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna