

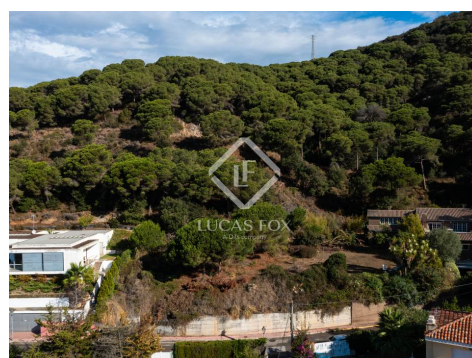
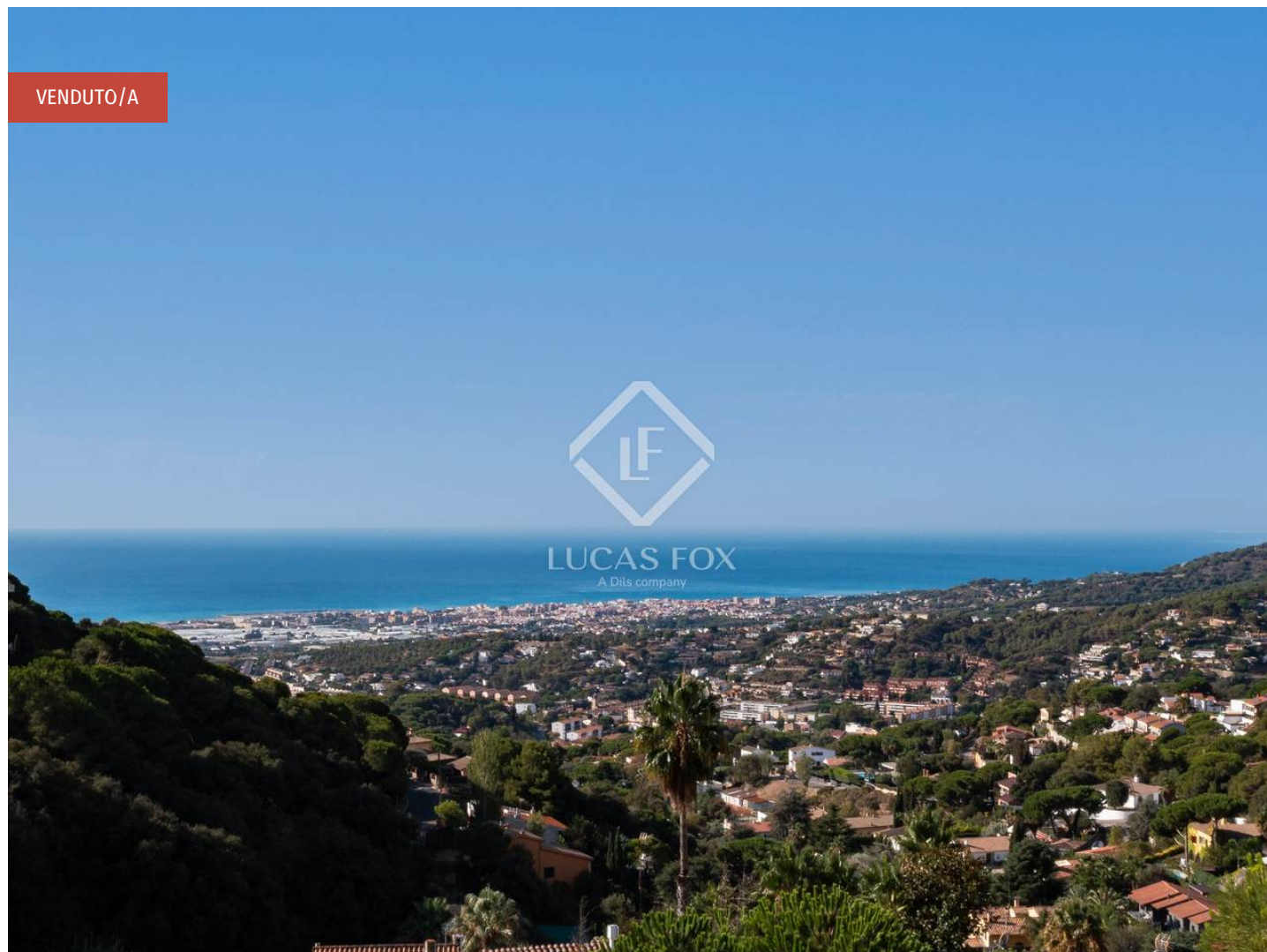
320.000 € Terreno - Venduto/a

## terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

1.115m<sup>2</sup>

Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**320.000 € Terreno - Venduto/a**

## **terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cabrils, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**1.115m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

## **Grande terreno edificabile con splendida vista sul mare in vendita a Cabrils, Barcellona**

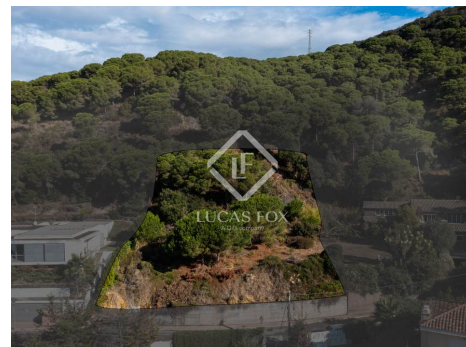
Questa trama favolosa si trova a pochi minuti dal centro della città di Cabrils.

Il terreno è esposto a sud, il che ci permette di godere di ottime viste panoramiche e molta luce naturale tutto il giorno. La parte anteriore del terreno è pianeggiante e la parte posteriore è in pendenza.

Il regolamento urbanistico consente la costruzione di una casa familiare di 440 m<sup>2</sup> su questo terreno.

- Massima edificabile: 40%
- Massima occupazione del suolo: 40%
- Facciata minima: 20m
- Altezza massima: 3,5 metri (piano terra, soppalco e mansarda)

Questa trama è una fantastica opportunità, contattaci per organizzare una visione.



[lucasfox.it/go/mrs31153](https://lucasfox.it/go/mrs31153)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Luce naturale, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici, Esterno

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna



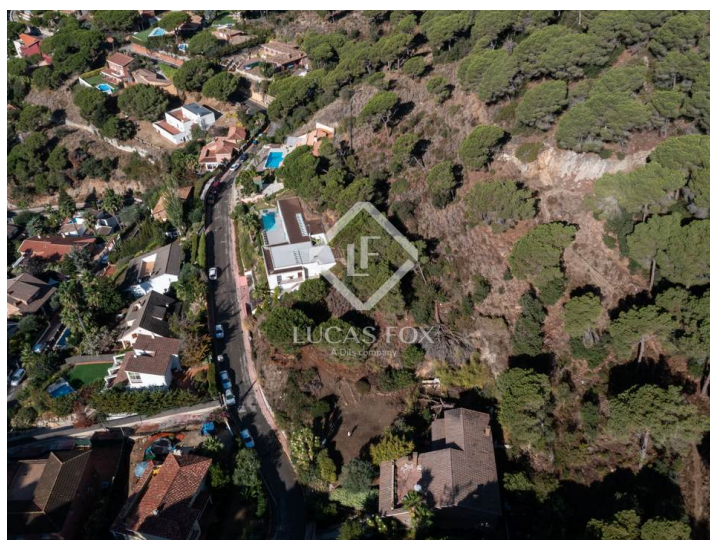
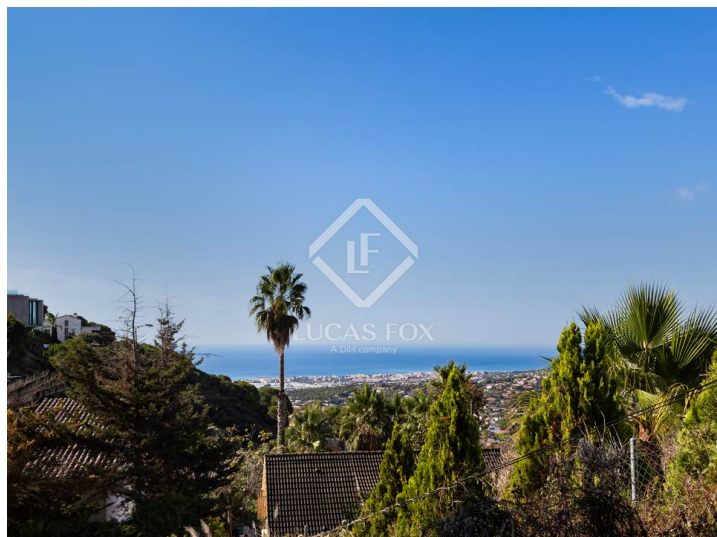
320.000 € Terreno - Venduto/a

## terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

1.115m<sup>2</sup>

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna