

369.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Vilassar de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

3 Bedrooms **2** Bathrooms **154m²** Planimetrie **18m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

369.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Vilassar de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

3 Bedrooms **2** Bathrooms **154m²** Planimetrie **18m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico duplex di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita nel centro storico di Vilassar de Dalt.

Lucas Fox presenta questo appartamento duplex con 3 camere da letto, 2 bagni e una terrazza all'ultimo piano in un nuovo sviluppo edilizio nel centro di Vilassar de Dalt.

La costruzione e le finiture di questa casa sono di alta qualità, con un design molto moderno ed ecologico, pur conservando molti dettagli originali e il fascino delle antiche fattorie del centro. Ad esempio, la facciata principale è decorata con stucchi e l'ingresso è incorniciato da archi in pietra granitica.

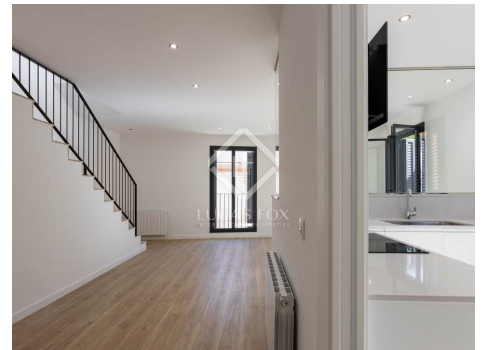
Questo luminoso duplex di 154 m² si trova al primo piano dell'edificio d'angolo. Il piano principale dispone di un ampio soggiorno con cucina completamente attrezzata e separato dal soggiorno da una finestra. Su questo piano troviamo anche una camera matrimoniale con bagno privato e armadi a muro.

Il piano superiore ospita la zona notte con due camere da letto, un bagno completo e un ufficio o studio con accesso diretto ad un terrazzo con solarium di 18 mq con vista sul mare e sul paese.

Ha le migliori qualità, come carpenteria esterna in alluminio, finestre con doppi vetri, carpenteria interna in legno massello, pavimenti in marmo e parquet di alta gamma e portone d'ingresso in legno blindato.

Per un maggiore comfort offre un impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria con caldaia a metano della marca Baxi controllabile dal cellulare con sistema domotico; dispone inoltre di un impianto di climatizzazione tramite canalizzazioni e feritoie e di un impianto di ventilazione e rinnovo dell'aria. Il tutto sarebbe supportato da pannelli solari termici per ridurre i consumi. Comprendono infine un sistema di allarme e videocitofono. I posti auto possono essere affittati o acquistati in un edificio vicino.

Contattaci per organizzare una visita a questo favoloso duplex.



lucasfox.it/go/mrs31186

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza,
Pavimento in marmo, Parquet,
Luce naturale, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sala giochi,
Riscaldamento, Pannelli solari,
Nuova costruzione, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

369.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Vilassar de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

3 Bedrooms **2** Bathrooms **154m²** Planimetrie **18m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna