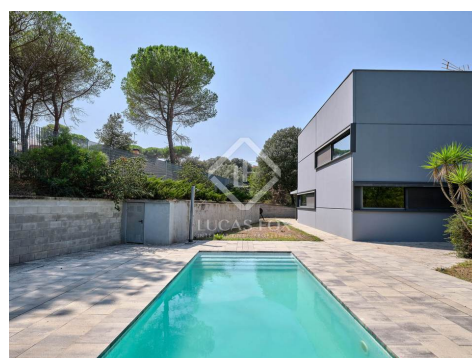
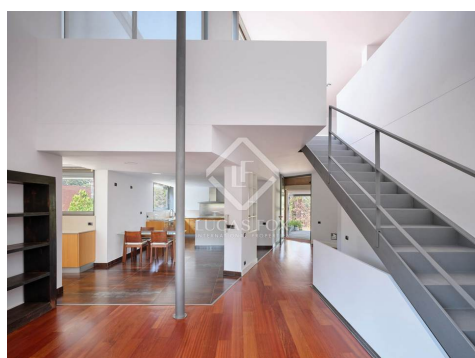


725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

2	3	424m²	2.045m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

2	3	424m²	2.045m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa fantastica e moderna su un grande terreno in vendita nella zona di Vallromanes, Barcellona.

La casa si trova a Vilanova del Vallès proprio accanto a Vallromanes. Il Golf Club e diversi centri ippici si trovano molto vicini, la spiaggia è a 15 minuti in auto e il centro di Barcellona è a 25 minuti.

La casa beneficia di un'architettura unica e di materiali sostenibili e di alta qualità. L'ampio terreno di 2045 m² offre molta privacy e vista libera sulle montagne. La casa ha una superficie costruita di 424 mq e offre molte possibilità di ristrutturazione e adattare la distribuzione alle esigenze di ogni famiglia.

Il piano nobile è composto da ingresso, una cucina spaziosa e luminosa con lavanderia e accanto ad essa un soggiorno-pranzo. Il piano si completa con due camere da letto con bagno privato.

Il secondo piano di oltre 100 mq ha uno spazio diafano e aperto, con accesso a due terrazzi. La casa offre molte possibilità di ridistribuirli e personalizzarli a proprio piacimento, le norme urbanistiche consentono la realizzazione di ulteriori 100 mq.

Al piano inferiore sono disponibili un garage e una sala macchine.

La casa dispone di pannelli solari per la fornitura di acqua calda, addolcitore, sistema di raccolta dell'acqua piovana e aspirazione centralizzata. Le finiture sono di alta qualità, con wc e rubinetteria nei bagni di Philippe Starck, pavimenti in parquet di legno, carpenteria in alluminio e porte blindate, cisterna per la raccolta dell'acqua piovana.

Nel giardino è presente una piscina salina.

Contattaci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/mrs35806

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone

Contattaci per questa proprietà

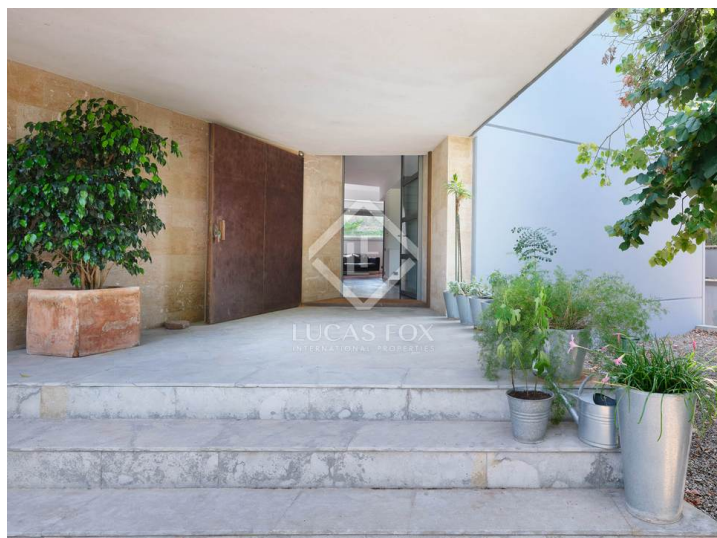
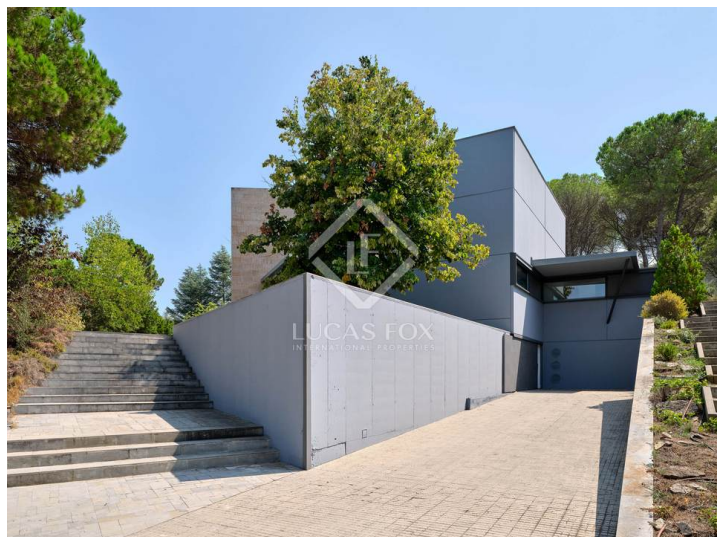
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

725.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

2	3	424m²	2.045m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna