

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.030m<sup>2</sup></b>	<b>3.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.030m<sup>2</sup></b>	<b>3.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Alloggi con un grande potenziale su uno dei migliori appezzamenti in vendita nella zona di Cabrils con vista imbattibile sul mare e su Barcellona.

Lucas Fox presenta questa magnifica villa costruita nel 1976 su uno spettacolare terreno di 3.600 m<sup>2</sup> con favolose viste sul mare, sulle montagne e su Barcellona. La casa è composta da circa 1.000 m<sup>2</sup> costruiti e ha un enorme potenziale di ristrutturazione.

Gode di orientamento sud-ovest ed è circondato da un bellissimo ambiente naturale, ma allo stesso tempo dista solo 10 minuti dai servizi locali di Cabrils.

La casa è distribuita su tre piani, ma si può abitare praticamente al piano nobile, dato che la zona notte e la zona giorno si trovano al piano nobile. L'ala ovest della casa ci offre cinque camere da letto, tra cui la camera matrimoniale con bagno privato completo e spogliatoio, altri tre bagni e un bagno di cortesia. Nell'ala est della casa troviamo la zona giorno, con una cucina ufficio e un ampio soggiorno-pranzo con ampie finestre e accesso ad un balcone con vista diretta sul mare.

Al piano superiore, disponiamo di un ampio locale multiuso, perfetto come ufficio, con accesso ad un ampio terrazzo con le migliori viste della casa. Su questo piano si trova anche un ulteriore locale che un tempo era adibito a biblioteca.

Al piano terra troviamo una stanza praticamente delle stesse dimensioni del soggiorno al piano nobile. Il piano offre anche una cucina estiva con una camera di servizio con bagno completo. Infine, dispone di un ampio parcheggio privato per cinque auto e della sala macchine/ripostiglio.

Il giardino ci offre numerosi spazi e aree utili per godere del paesaggio e del meraviglioso ambiente naturale. Un'area sportiva con un'ampia piscina e un campo da squash completano l'area esterna.

Per maggiori informazioni chiama Lucas Fox e saremo lieti di offrirti maggiori informazioni su questa magnifica villa a Cabrils.



[lucasfox.it/go/mrs37223](https://lucasfox.it/go/mrs37223)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Caminetto

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.030m<sup>2</sup></b>	<b>3.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna