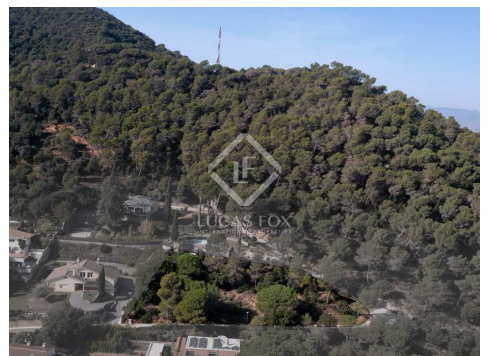
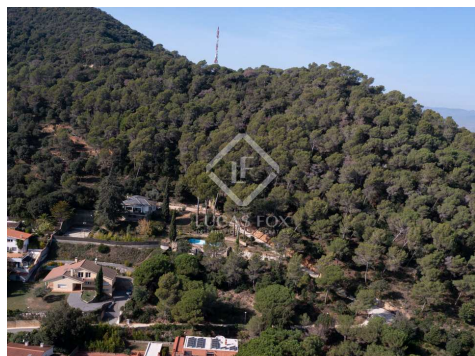


275.000 € Terreno - In vendita - Prezzo ridotto

## Terreno in condizioni eccellenti con giardino di 2,000m<sup>2</sup> in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

400m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna



275.000 € Terreno - In vendita - Prezzo ridotto

## Terreno in condizioni eccellenti con giardino di 2,000m<sup>2</sup> in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

400m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Planimetrie	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## Terreno con bella vista in vendita in una zona molto tranquilla, vicino al campo da golf Vallromanes.

Lucas Fox presenta questo terreno in vendita nella città di Vallromanes, a pochi minuti di auto dal centro città, dal golf club ea 30 minuti di auto da Barcellona.

Si tratta di un terreno praticamente pianeggiante, ideale per realizzare una casa di nuova costruzione a pochi minuti a piedi dal golf club.

Ha un tasso di occupazione del 20% e una superficie edificabile del 20%, che consente di realizzare una casa con piano terra e primo piano più mansarda. La distanza dalla strada è di 10 metri e 5 metri dai vicini, con una facciata minima di 20 metri. Inoltre, gode di una buona posizione con vista.

Lucas Fox offre la possibilità di presentarvi diversi architetti esperti della zona, con una vasta esperienza nelle nuove costruzioni a Vallromanes.



[lucasfox.it/go/mrs37562](https://lucasfox.it/go/mrs37562)

Vista

**Contattaci per questa proprietà**

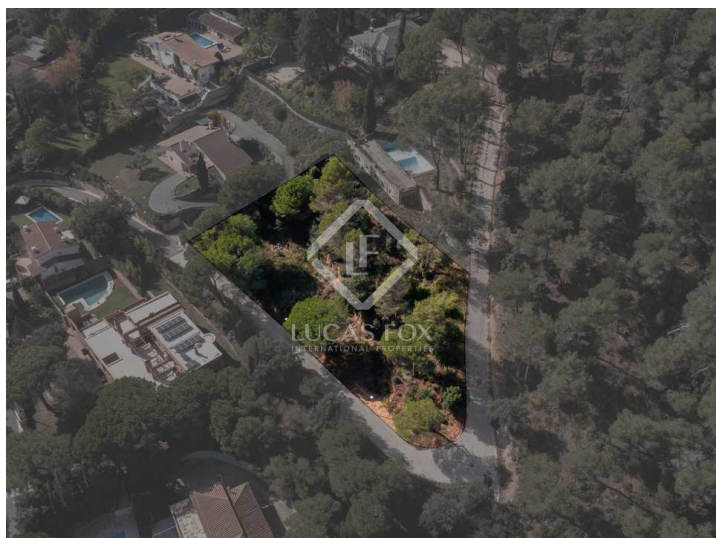
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

275.000 € Terreno - In vendita - Prezzo ridotto

## Terreno in condizioni eccellenti con giardino di 2,000m<sup>2</sup> in vendita a Vallromanes

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Vallromanes » 08188

400m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna