

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Affascinante casa in mattoni a pochi passi dal villaggio con vista sulle montagne e sul mare, molto potenziale e licenza turistica.

Questa casa è stata costruita nel 1993 e si trova su un terreno di 2.100 m² dove si fonde con la natura circostante, è a pochi passi dalla città, ha molta luce naturale ed è la definizione dello stile di vita mediterraneo.

Entrando troviamo un ingresso molto ampio che ci accoglie e ci conduce nell'ampio soggiorno con camino e numerose finestre per godere del bel panorama e parziale vista mare.

La sala da pranzo adiacente si apre verso la terrazza ombreggiata per godersi il clima piacevole gran parte dell'anno. Sulla destra, una cucina abitabile di buone dimensioni, oltre a una lavanderia e una stanza per il personale con bagno privato completano l'area. C'è la possibilità di modificare il layout e convertirlo in uno spazio abitativo open space molto ampio. Inoltre, su questo piano, troviamo due camere matrimoniali e un bagno con doccia.

Al primo piano si trova la suite principale con alti soffitti mansardati e accesso ad un ampio solarium. Separata da una porta scorrevole, c'è un'altra camera matrimoniale che viene utilizzata come ufficio.

L'area inferiore, è concepita come un'area polivalente di intrattenimento.

Una seconda zona pranzo estiva/invernale con la propria cucina e un bagno completo fornisce l'accesso a un'incantevole terrazza ombreggiata. Questo potrebbe essere utilizzato come studio per gli ospiti separato, spazio di lavoro, con la possibilità di aggiungere 2 camere da letto.

I gradini che conducono alla piscina sono molto caratteristici della proprietà e aggiungono fascino ad essa. Ci sono diversi angoli nel giardino in tutta la trama.

Ideale per prima casa con accesso a scuole internazionali, o seconda casa, o investimento in quanto dotata di licenza turistica.

Il layout consente di convertire questa proprietà in una casa accogliente con ampie zone giorno.



lucasfox.it/go/mrs37985

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrera-de-mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrera-de-mar » 08349

5	4	394m²	2.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna