

938.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 307m² | 1.163m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

938.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

4 Bedrooms **3** Bathrooms **307m²** Planimetrie **1.163m²** Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa casa con molta privacy e imbattibile vista sul mare in vendita a Cabrils, Barcellona.

La casa si trova in una delle migliori zone di Cabrils e offre viste panoramiche sul mare e sulle montagne. Cabrils è un'attraente cittadina mediterranea, situata tra il mare e le montagne, a 10 minuti dalla spiaggia ea 25 minuti in auto da Barcellona.

La villa si trova su un terreno di 1163 m² circondato da aree verdi e gode di molta tranquillità e privacy. La casa è stata costruita nel 2001, con materiali di alta qualità e offre tre camere da letto e un ufficio. Il piacevole giardino è pianeggiante e non necessita di molta manutenzione.

La distribuzione è molto confortevole, con solo due piani. L'ingresso principale si trova all'ultimo piano. Questa zona ha la camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, una camera matrimoniale, uno studio e un bagno completo con doccia.

Il piano nobile è a livello del giardino ed è composto da un ampio soggiorno-pranzo con soffitti a doppia altezza. Il soggiorno è collegato alla cucina e offre l'accesso al giardino e ad un portico estivo. Il piano si completa con un bagno a vostra disposizione, una dispensa e un'ampia camera da letto.

Il giardino offre una piscina privata, una zona barbecue e diverse terrazze. In tutte le aree si può godere dell'incredibile vista sul mare.

La casa dispone di un garage privato con capacità per due veicoli con accesso diretto alla casa.

La casa gode di un basso consumo di energia e acqua. È collegato ad una miniera d'acqua naturale, con un grande serbatoio, per ridurre il consumo di acqua. Inoltre, dispone di pannelli solari con batteria, per ridurre il consumo energetico in questo caso. Per quanto riguarda le sue qualità, ha carpenteria in alluminio con doppi vetri, addolcitore d'acqua e il riscaldamento è diesel.

Contattaci per organizzare una visita a questa favolosa casa.



lucasfox.it/go/mrs39712

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

938.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 307m² | 1.163m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna