

730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

5	2	180m²	437m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

5	2	180m²	437m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente a un piano molto ben tenuta in uno dei migliori quartieri di El Masnou.

Lucas Fox presenta questa affascinante casa su un livello, situata in posizione strategica a El Masnou, nota per la sua piacevole atmosfera mediterranea, a pochi passi dal centro, ristoranti, negozi, una scuola e tutti i servizi. La spiaggia di Ocata dista 850 metri e la stazione ferroviaria è raggiungibile in 10 minuti a piedi.

La proprietà è stata costruita nel 1946 ed è stata successivamente ristrutturata, anche se possiamo ancora apprezzare alcune caratteristiche originali come le finestre ad arco, i soffitti alti e la bella terrazza della torre.

Entrando in casa troviamo un ingresso a volta che conduce alla zona giorno con camino e le sue numerose finestre forniscono molta luce naturale. Più avanti, una stanza è adibita a sala da pranzo separata, oltre alla cucina abitabile completamente attrezzata.

La zona notte offre 3 camere matrimoniali e una camera singola adibita a ufficio con armadi a muro. Due bagni completamente rinnovati completano questo piano.

Il primo piano ha un bel terrazzo turrato e un ripostiglio mansardato a cui si accede dalla scala esterna. È importante notare che il primo piano potrebbe essere ampliato come spazio abitativo aggiuntivo, e c'è anche la possibilità di alzare ulteriormente i soffitti.

L'immobile è dotato di pavimenti in ceramica, doppi vetri, infissi in pvc e riscaldamento a metano tramite termosifoni.

Il piacevole cortile offre spazio per una sala da pranzo all'aperto con barbecue e una zona relax. A questo giardino retrostante si accede anche dalla porta della cucina ed è ben curato, con impianto di irrigazione automatico, e garage per un'auto.

Ideale per famiglie o coppie come prima o seconda casa in quanto si presenta in condizioni di trasloco, pronta a godersi lo stile di vita mediterraneo a pochi passi da tutti i servizi e dalla spiaggia.



lucasfox.it/go/mrs40002

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage,
Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

5 Bedrooms **2** Bathrooms **180m²** Planimetrie **437m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna