

2.680.000 € Masia - In vendita

Masia di 5 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

5	4	1.100m²	676m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.680.000 € Masia - In vendita

Masia di 5 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

5	4	1.100m²	676m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa di campagna di circa 1100 mq costruita su un terreno di 676 mq in vendita nel centro di Teià, con tutti i servizi a portata di mano.

Lucas Fox presenta questo casale del 1708 in vendita nel centro del comune di Teià. Beneficia di avere tutti i servizi a livello della strada, con un orientamento perfetto per sfruttare al massimo la luce naturale e un lotto comodo e di facile manutenzione. Inoltre, ha un'ottima vista sulla città e sul mare.

Si trova su un terreno di 676 m² completamente pianeggiante ed è composto da oltre 1.100 m² costruiti, distribuiti su tre piani più un garage con capacità per sei auto. Gli attuali proprietari acquistarono questo casale quando era ancora in rovina e lo restaurarono meticolosamente nei minimi dettagli. Questo progetto di costruzione e restauro offrirà totale tranquillità e comfort ai futuri proprietari.

Attualmente il casale è distribuito in modo che vi possano abitare due o anche tre famiglie, essendo così suddiviso.

Al piano terra troviamo gli spazi comuni dove abbiamo la hall, una sala giochi, un ampio soggiorno-pranzo con camino, cucina, libreria, lavanderia, cantina vini, bagno di cortesia e un secondo soggiorno-pranzo con barbecue. Le sale principali hanno accesso diretto al giardino e ricevono molta luce naturale.

Il secondo piano è stato suddiviso in due zone per poter abitare due famiglie, una per ala, in completa indipendenza.

Infine, all'ultimo piano, troviamo l'enorme camera da letto principale, con un ampio spogliatoio, bagno con zona spa e persino uno spazio lettura o ufficio.

La composizione del podere permette di giocare facilmente con la sua distribuzione, quindi con un piccolo investimento il casale potrebbe essere nuovamente unificato in un'unica unità abitativa per chi lo richiedesse.

Da segnalare inoltre che dispone di un ascensore per collegare i diversi piani ed è presente un progetto per la realizzazione di una bellissima piscina.

Contattaci per ricevere informazioni dettagliate sulla casa.



lucasfox.it/go/mrs43968

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.680.000 € Masia - In vendita

Masia di 5 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

5	4	1.100m²	676m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna