

1.800.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10	6	969m²	3.435m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.800.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10 Bedrooms **6** Bathrooms **969m²** Planimetrie **3.435m²** Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole casa di campagna risalente al XVI secolo con vista sul mare e a pochi passi dal centro di Cabrils su un terreno di quasi 3.500 m² in vendita a 25 minuti da Barcellona.

Questa storica casa di campagna è una delle proprietà più emblematiche di Cabrils, situata vicino al centro di questo affascinante villaggio con i suoi numerosi ristoranti. La proprietà risale al XVI secolo ed è stata ristrutturata numerose volte nel corso degli anni, l'ultima delle quali nel 1980.

Situata su un terreno pianeggiante di 3.435 m² e distribuito su 969 m², questa proprietà rustica ha un vantaggio in termini di posizione rispetto ad altre che si trovano a volte un po' isolate. Situato in una zona privilegiata a 2 minuti di auto o pochi minuti a piedi dal centro della città, vanta splendide viste sul mare e sulle montagne, dove potrete godervi le luci notturne delle colline di Cabrils.

La proprietà può essere utilizzata come residenza privata e dispone anche di licenza per l'ospitalità e l'organizzazione di eventi.

La masia catalana è divisa in 3 parti indipendenti; la masia principale dove vengono ospitati gli eventi; l'appartamento al primo piano con ingresso indipendente e la terza parte adibita a magazzino con parcheggio che potrebbe anche essere convertito.

L'ingresso principale ci conduce ad un ingresso verso un soggiorno-lettura, un bagno completo, due camere matrimoniali e il soggiorno principale con camino, una cucina attrezzata industriale. Nell'ala destra è presente una generosa sala ricevimenti dove potrete celebrare i vostri eventi.

Il primo piano è dedicato all'appartamento indipendente con cucina attrezzata, soggiorno e sala da pranzo con camino, un bagno e 3 camere matrimoniali

Nel giardino retrostante si trova il magazzino ed il posto auto, oltre alla zona barbecue. Questa parte può essere riconvertita in un ulteriore annesso come ufficio, appartamento per gli ospiti.

Questa proprietà offre ampio spazio all'immaginazione, poiché può essere utilizzata sia come abitazione che come luogo commerciale.



lucasfox.it/go/mrs44725

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.800.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10	6	969m²	3.435m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ideale per seconde case, investitori e anche residenza primaria.

Non esitate a contattarci per maggiori dettagli



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna