

1.640.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.640.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa spaziosa e moderna con vista panoramica in vendita a Cabrils, Barcellona

Lucas Fox presenta questa favolosa casa situata in una zona tranquilla di Cabrils, con molta privacy e una vista impressionante sul mare. Cabrils è un'affascinante cittadina mediterranea nota per il suo elevato standard di vita, i panorami fantastici e la varietà di ristoranti. La spiaggia più vicina è a 10 minuti in auto e il centro di Barcellona è a 25 minuti.

La casa gode di vista panoramica sul mare da ogni stanza e, inoltre, gode di un orientamento sud-ovest, che permette di godere di molte ore di sole durante tutto l'anno. La casa è stata costruita nel 2022 su un terreno pianeggiante di 1000 mq. Offre un design minimalista con un accento industriale, nonché un layout aperto e confortevole.

La villa è distribuita su due piani. Il piano principale è composto da un ampio soggiorno-pranzo con soffitti a doppia altezza e una cucina a vista, il tutto con accesso diretto al giardino con piscina. Lo stesso piano offre una camera matrimoniale per gli ospiti, un bagno completo e un ampio e luminoso locale attualmente adibito a palestra.

Il primo piano è dedicato alla zona notte, tutte le camere hanno accesso ad un ampio terrazzo con suggestiva vista sul mare e sulle montagne. Attraverso un corridoio si accede alla camera da letto principale, dotata di spogliatoio e bagno privato, con vista godibile dal letto, grazie alle ampie finestre. Anche le altre due camere sono dotate di bagno privato e hanno accesso diretto al terrazzo. Lo stabilimento offre anche una zona uffici.

All'esterno ci sono diverse terrazze e un portico estivo. La casa dispone di una piscina privata per la clorazione con sistema autopulente. Il garage si trova sul retro della casa insieme alla lavanderia e alla sala macchine.

La casa ha qualità come un sistema aerotermico, riscaldamento a pavimento e carpenteria in alluminio di alta qualità.

Contattaci per maggiori dettagli, abbiamo tutte le informazioni necessarie.



lucasfox.it/go/mrs45261

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.640.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna