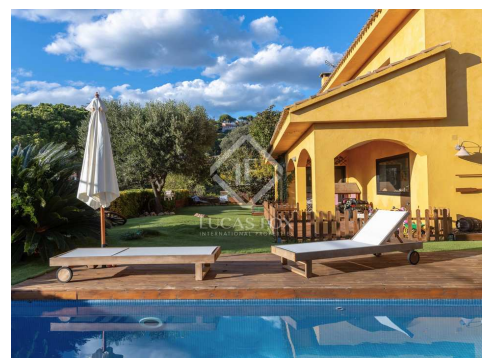
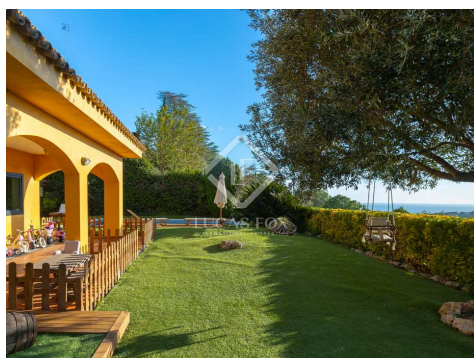


**849.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>829m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**849.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **348m<sup>2</sup>** Planimetrie      **829m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Fantastica villa mediterranea con vista mozzafiato e un appartamento per gli ospiti in vendita a Cabrils, Barcellona.**

La casa si trova a Cabrils, una cittadina mediterranea situata tra il mare e la montagna. Cabrils è un luogo ben noto per i suoi ristoranti e l'alto standard di vita con la spiaggia a soli 10 minuti in auto e Barcellona a 25 minuti di distanza.

L'accogliente casa gode di una vista fantastica da ogni angolo, sia all'interno che all'esterno. Gode di un orientamento sud-ovest, quindi riceve molta luce durante tutto il giorno. Spiccano i tramonti che si possono godere in ogni periodo dell'anno.

Il terreno è pianeggiante e si trova allo stesso livello del piano nobile e offre numerosi angoli relax, come il piacevole portico estivo con zona barbecue e adiacente piscina privata. La casa dispone anche di un appartamento per gli ospiti con ingresso indipendente.

Il piano nobile ha una distribuzione molto aperta e confortevole, con l'ampio soggiorno-pranzo con vista sul mare che comunica direttamente con un ufficio e la cucina, con accesso al giardino. Accanto alla cucina c'è una lavanderia.

Il piano notte offre una camera matrimoniale con accesso ad un terrazzo con vista mare, due camere matrimoniali con accesso diretto al giardino, un bagno completo e la camera padronale con accesso diretto ad un terrazzo con vista, uno spogliatoio e bagno privato.

Sul retro della casa si trova un appartamento per gli ospiti, con una camera matrimoniale e wc.

Il garage è collegato direttamente alla casa e offre parcheggio per due veicoli. La casa dispone di riscaldamento a metano.

Contattaci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/mrs45858](https://lucasfox.it/go/mrs45858)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**849.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>829m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna