

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10	4	476m²	1.162m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10 **4** **476m²** **1.162m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

Eccellente proprietà con splendida vista sul mare situata nel Curazón de Cabrils in vendita

L'imponente villa si trova vicino al centro storico di Cabrils, a pochi minuti a piedi dal centro. Si tratta di una proprietà unica ed eccezionale nell'attuale mercato immobiliare del Maresme.

Cabrils è una città mediterranea situata tra mare e montagna nota per la sua alta qualità di vita. In soli 10 minuti puoi raggiungere la spiaggia, il centro di Barcellona è a 25 minuti di auto.

Nonostante la posizione sia centralissima, la casa gode di molta privacy e tranquillità.

Il terreno è completamente pianeggiante e di facile accesso, la casa ha vista panoramica sul mare che si può godere dal giardino e da molte stanze. Grazie al suo orientamento a sud la casa è molto luminosa. La villa è stata molto curata nel corso degli anni, mantenendo tutti gli elementi originali dell'epoca come travi, finestre, pavimenti.

Gli spazi sono spaziosi, hanno soffitti alti, la distribuzione è molto confortevole.

La proprietà offre la possibilità di realizzare un ampliamento di circa 200 mq e di realizzare una piscina.

Il piano nobile si trova allo stesso livello del giardino ed è composto da un generoso ingresso, ampio soggiorno con camino e accesso alla cucina, lavanderia e wc. Su questo piano si trovano anche una camera matrimoniale, un bagno con doccia e la cucina con accesso ad un patio dietro la casa.

Il primo piano dispone di 6 camere da letto, 4 delle quali con vista sul mare, 1 camera da letto ha accesso ad una terrazza sul retro della casa. Ci sono 2 lavandini completi sul pavimento.

L'ultimo piano dispone di 3 camere matrimoniali, un bagno completo e una terrazza solarium con vista sul mare.

Il piacevole giardino è di facile manutenzione e offre diverse aree di sosta come l'accogliente portico estivo.



lucasfox.it/go/mrs46492

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Esterno, Da Ristrutturare, Campo da basket, Caminetto, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

10	4	476m²	1.162m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La struttura dispone di un garage privato con capacità di parcheggio per 2 veicoli.

Questa bellissima casa è una grande opportunità per chi cerca una casa molto speciale e unica a modo suo. Contattaci per programmare una visita



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna