

1.685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

4	4	535m²	1.046m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

4	4	535m²	1.046m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa villa di nuova costruzione con ascensore e impressionante vista sul mare in vendita a Cabrils.

Questa fantastica casa di nuova costruzione si trova a Cabrils, una cittadina mediterranea ricca di fascino e con ottimi servizi quotidiani. Cabrils è nota per la sua varietà di ristoranti e la sua vasta gamma di attività ricreative e sportive durante tutto l'anno. La spiaggia più vicina è a 10 minuti d'auto e il centro di Barcellona è a 25 minuti.

La casa gode di una vista fantastica, godibile in ogni angolo della casa, grazie alla sua posizione. Il terreno di 903 m² è praticamente pianeggiante ed è esposto a sud-ovest, quindi riceve molto sole.

La casa è in piena costruzione, ma è molto avanzata e avrà finiture di altissima qualità e la tecnologia più recente. La data prevista per il completamento dei lavori è la primavera del 2024.

La casa è distribuita su tre piani. Il piano principale dispone di un ingresso luminoso e spazioso con soffitti a doppia altezza, un soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso al giardino con piscina e vista sul mare. Questo piano offre anche una camera matrimoniale, un bagno completo e un WC per gli ospiti.

Il primo piano è dedicato alla zona notte dove si trovano due camere matrimoniali con rispettivi bagni privati e la camera padronale con bagno privato, spogliatoio e ufficio. Tutte le camere hanno vista sul mare.

Al piano seminterrato troviamo un garage per due auto ed un ripostiglio e una lavanderia. L'ascensore collega tutti i piani.

Il giardino è pianeggiante e dispone di diverse zone relax e di una piscina privata.

La casa dispone di energia aerotermica, riscaldamento a pavimento e aria condizionata, oltre a carpenteria e vetri di altissima qualità, con grande efficienza termica.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mrs46867

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabrils

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

4	4	535m²	1.046m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna