

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Caldes d'Estrac

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

3 Bedrooms **4** Bathrooms **259m²** Planimetrie **21m²** Terrazza **30m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Caldes d'Estrac

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

3 Bedrooms **4** Bathrooms **259m²** Planimetrie **21m²** Terrazza **30m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa di design molto luminosa con spettacolare vista sul mare in vendita a Caldes d'Estrac.

Lucas Fox presenta questa casa in vendita situata nel comune di Caldes d'Estrac, un luogo idilliaco sulla costa del Maresme a pochi minuti in auto da tutti i servizi, spiagge e ristoranti, nonché a 30 minuti in auto da Barcellona.

La casa fa parte di una promozione di dodici case bifamiliari di design con finiture di alta qualità costruite nel 2020. La casa è completamente orientata a sud-est e riceve molta luce grazie alle sue ampie finestre. Inoltre, ha un layout aperto.

La casa ha una superficie di circa 300 mq, distribuita su tre piani. Ciascuno di essi è collegato da un ascensore e anche da moderne e ampie scale in vetro. Dispone di un totale di tre camere matrimoniali e quattro bagni. Tutte le camere sono dotate di bagno privato e nella zona giorno è disponibile anche un bagno di cortesia.

Accedendo alla casa dalla strada troviamo il portico con capienza per una o due auto. Successivamente c'è l'ingresso, una camera da letto con bagno privato, spogliatoio e un bellissimo terrazzo con vista spettacolare sulla città e sul mare. Su questo piano c'è la possibilità di dividere la camera in due per ricavare una quarta camera. Da questo stesso piano possiamo accedere ad un terrazzo situato sul tetto della casa. Poiché gode anche di una posizione strategica in posizione elevata, da questo solarium si offrono impressionanti viste panoramiche a 360 gradi sul mare e sul parco naturale del Montnegre.

Al piano inferiore troviamo la zona notte, con la camera padronale con terrazzo e bagno privato; un'altra camera da letto con il proprio bagno; un'area giochi e un ampio spogliatoio.

Al piano terra abbiamo l'imponente zona giorno, un ampio open space che ospita il soggiorno-pranzo con molta luce naturale e soffitti alti e una cucina-pranzo con una bellissima isola centrale. Il soggiorno ha accesso al giardino privato con zona relax e vista sul mare. Il piano si completa con un bagno per gli ospiti ed un grazioso locale biancheria.



lucasfox.it/go/mrs47542

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Caldes d'Estrac

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	259m²	21m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Un giardino interno con ampie vetrate percorre tutti i piani della casa. Ha un grande murale di 11 metri dipinto dall'artista Mina Hamada, oltre a un grande lucernario che porta luce in ogni stanza.

Dal giardino privato si accede all'area condominiale con piscina; uno spazio tranquillo e privato per il resto dei vicini.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

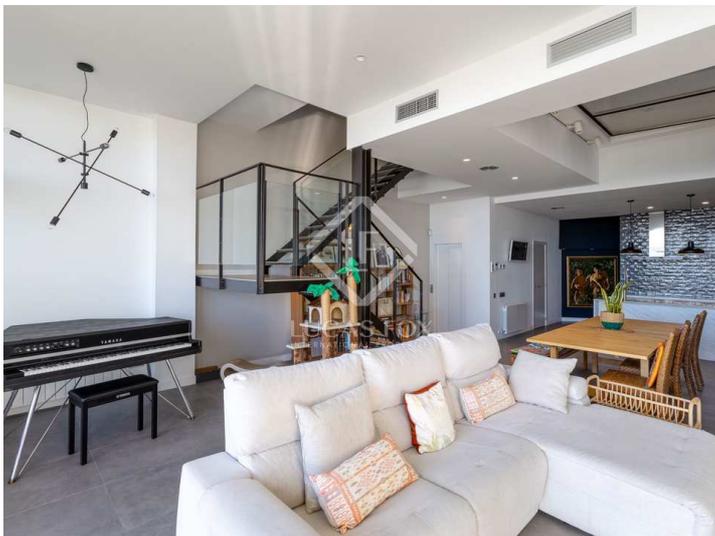
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 30m² in vendita a Caldes d'Estrac

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

3 Bedrooms **4** Bathrooms **259m²** Planimetrie **21m²** Terrazza **30m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna