

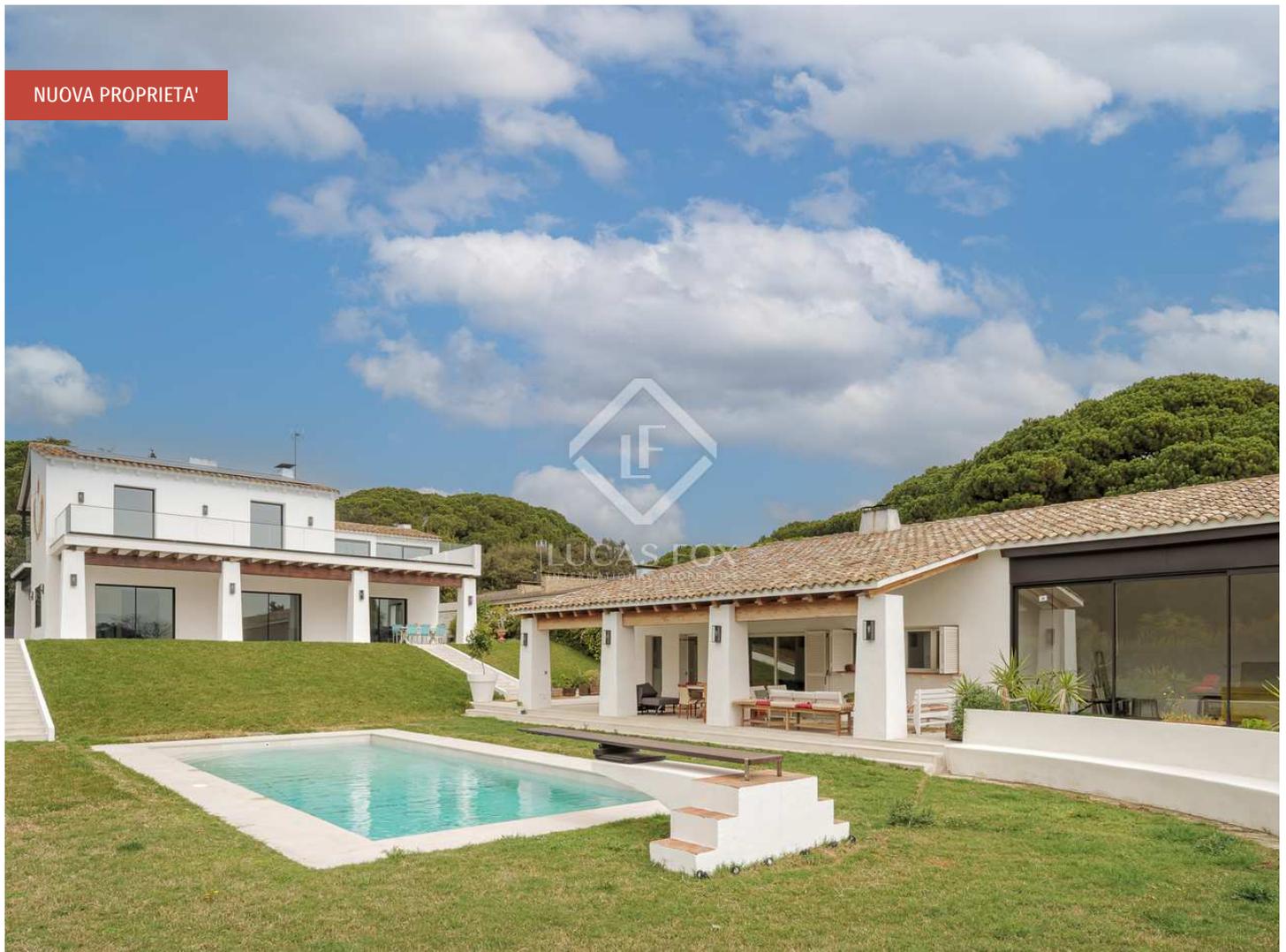
3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>763m<sup>2</sup></b>	<b>2.882m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

**8** Bedrooms     **7** Bathrooms     **763m<sup>2</sup>** Planimetrie     **2.882m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa con 8 camere da letto, con spazi interni eleganti, cucina gourmet e comfort moderni come illuminazione intelligente ed energia solare in vendita a Sant Andreu de Lllaneres.

Lucas Fox presenta questa incredibile villa di lusso a Sant Andreu de Lllaneres, in un ambiente tranquillo e privato. Questa casa emblematica, conosciuta come Mas Blanc, si trova vicino al centro città, all'autostrada e alla spiaggia.

Entrando si viene accolti da un'imponente scalinata dal tocco maestoso. Su questo piano spicca l'ampio soggiorno-sala da pranzo, con soffitti alti e grandi finestre che offrono una vista sul giardino. Inoltre, c'è un accogliente angolo lettura, perfetto per rilassarsi e ammirare il panorama. La spettacolare cucina ha un'imponente isola di 5 metri e una vetrina progettata appositamente per questo spazio. Tutti gli elettrodomestici sono di alta qualità. Su questo stesso piano si trovano una camera per gli ospiti con bagno privato, uno studio/ufficio e un bagno per gli ospiti. La camera degli ospiti ha accesso sia al retro della casa che ad un incantevole patio interno. Troviamo inoltre una bella dispensa, la zona lavanderia ed un garage per tre auto.

Al piano inferiore si trovano una cantina minimalista e una sala macchine.

Al primo piano si trova la camera da letto principale, con soffitti alti, un elegante bagno e un imponente spogliatoio. Da qui si accede ad un ampio terrazzo con vista panoramica. Sempre su questo piano si trovano altre tre camere da letto con bagni separati e spogliatoi privati.

Oltre alla casa principale, troviamo anche una guest house. La casa si presenta ristrutturata con la stessa cura e dettaglio della casa principale. Dispone di due camere da letto, un soggiorno con cucina a vista e una zona polivalente attualmente adibita a palestra. C'è anche un bellissimo portico accanto alla piscina per godersi il sole e la natura.

Senza dubbio, questa casa è semplicemente spettacolare, con dettagli di alta qualità in ogni angolo, in uno dei luoghi più esclusivi del Maresme. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/mrs49408](https://lucasfox.it/go/mrs49408)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

**8** Bedrooms      **7** Bathrooms      **763m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.882m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna