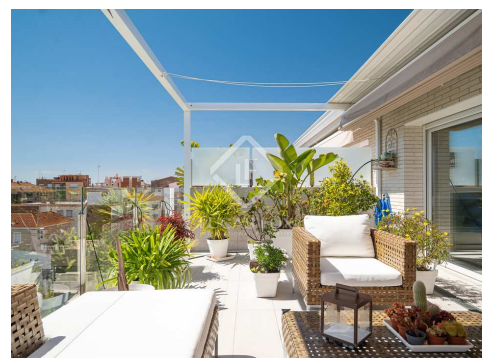
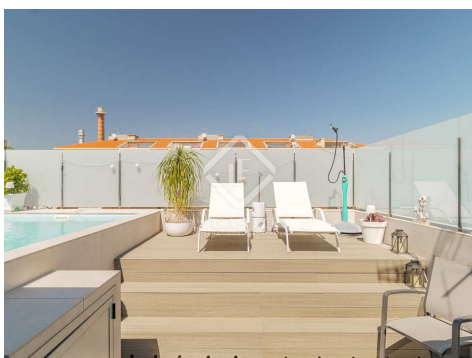


735.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

735.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **156m<sup>2</sup>** Planimetrie      **156m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare attico con 3 camere da letto, con 3 terrazze e piscina privata in vendita in seconda linea sul mare nella zona di Ocata, El Masnou (Barcellona).

Lucas Fox presenta questo imponente attico duplex a El Masnou, situato a soli due isolati dalla spiaggia di Ocata. La casa è stata costruita nel 2020 quindi ha un design moderno in una posizione privilegiata vicino al mare.

Entrando nel piano principale, siamo accolti da un ampio e luminoso soggiorno-pranzo che si apre su un'imponente terrazza dove è possibile godersi cene all'aperto e incontri sociali. La moderna cucina a vista è completamente attrezzata del noto marchio Santos. Comprende tutti gli elettrodomestici necessari ed è perfettamente integrato nel soggiorno-sala da pranzo. Questo piano ospita anche due accoglienti camere da letto, perfette per gli ospiti, per uso familiare o come ufficio in casa, nonché un elegante bagno.

Salendo al primo piano si trova la camera da letto principale, con proprio spogliatoio e terrazzo. Non bastasse, questo piano si distingue per la sua magnifica terrazza con piscina privata, dove potrete rinfrescarvi e godervi il sole del Mediterraneo. Inoltre, ha un bagno con doccia.

Allo stesso modo, ha grandi qualità come l'energia aerotermica e la filtrazione dell'acqua, oltre a due posti auto, con ricarica per auto elettriche e un ripostiglio.

Questo attico a El Masnou vanta design e servizi di prima classe in una posizione sul mare. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/mrs49785](https://lucasfox.it/go/mrs49785)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

735.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Masnou

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna