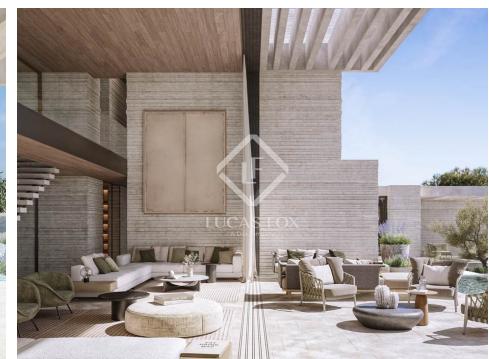


13.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	7	1.235m ²	4.092m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

13.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Un lussuoso nuovo progetto di costruzione con 7 camere da letto e vista panoramica sul mare, situato nel quartiere residenziale più esclusivo della costa del Maresme.

Il più entusiasmante progetto di nuova costruzione di lusso della costa del Maresme: questa eccezionale casa di 1.235 m² è situata su uno splendido terreno esposto a sud nell'esclusiva zona residenziale Supermaresme a Sant Andreu de Llavaneres.

Progettata per integrarsi in armonia con l'ambiente naturale circostante, la villa con 7 camere da letto è situata su un ampio terreno di 4.000 m² e vanta una perfetta combinazione di spazi abitativi interni ed esterni.

Le pareti in vetro dal pavimento al soffitto incorniciano viste panoramiche mozzafiato sul Mar Mediterraneo, mentre gli interni sono un capolavoro di design moderno e squisita artigianalità. Finiture di lusso, dal marmo più pregiato alla lavorazione artigianale del legno, creano un'atmosfera di raffinata eleganza in tutto l'appartamento.

Il cuore della casa è una zona giorno open space che si fonde in modo fluido con le terrazze esterne. La cucina gourmet, dotata di elettrodomestici all'avanguardia, è il sogno di ogni chef e perfetta per gli amanti della cucina.

L'area spa privata arricchisce l'offerta di lusso della proprietà.

La piscina a sfioro, che sembra fondersi con l'orizzonte, gode del meglio dello scenario costiero mozzafiato, mentre i rigogliosi giardini paesaggistici circondano la proprietà, creando un'oasi di serenità, perfetta per cenare all'aperto e rilassarsi.

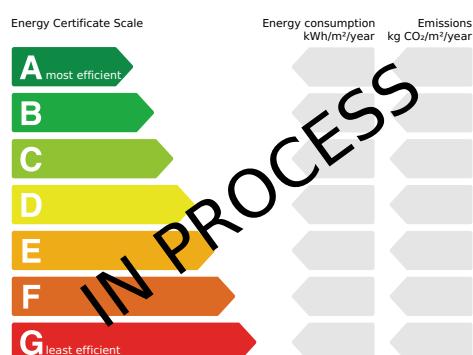
Situato nell'esclusiva zona di Sant Andreu de Llavaneres, il progetto vanta il perfetto equilibrio tra privacy e comodità, offrendo al contempo un facile accesso a campi da golf di fama mondiale, porti turistici e alla vivace città di Barcellona.

Per ulteriori informazioni contattare Lucas Fox.



lucasfox.it/go/mrs52025

Vista sul mare, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

13.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llavaneres



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna