

2.180.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.180.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 03338

5 Bedrooms **4** Bathrooms **364m²** Planimetrie **685m²** Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa villa moderna con vista imbattibile in vendita a Premià de Dalt

Questa deliziosa casa si trova nella prestigiosa zona residenziale di Premià de Dalt, nota per le sue viste fantastiche e l'atmosfera tranquilla. Le spiagge più vicine sono a soli 7 minuti d'auto, mentre il centro di Barcellona è a 25 minuti. La zona è molto ben collegata tramite autostrada e treno. Inoltre tutti i servizi, come negozi, ristoranti e scuole, sono vicinissimi.

La casa è perfettamente integrata nel paesaggio e offre una vista mozzafiato sul mare e sulle montagne da ogni angolo. Si tratta di un progetto di nuova costruzione in costruzione, con finiture di alta qualità. I lavori saranno completati entro quattro mesi dal momento della prenotazione della casa. Il sistema domotico (Smart House) permette di controllare la casa da remoto e ottimizzare in ogni momento l'uso e il consumo energetico.

La disposizione è molto confortevole, ci sono solo due piani, la struttura dispone di una suite per gli ospiti con ingresso privato. Nel giardino è presente una piscina a sfioro riscaldata con sistema di filtraggio biologico/naturale. Altre caratteristiche degne di nota includono la climatizzazione tramite soffitto radiante, una stazione domestica fotovoltaica per supportare l'installazione di energia aerotermica e un sistema di ventilazione meccanica con recupero di calore e facciata ventilata.

Se hai bisogno di maggiori informazioni, non esitare a contattarci.



lucasfox.it/go/mrs52376

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.180.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna