

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llanerres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

6	6	675m²	2.915m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6 Bedrooms **6** Bathrooms **675m²** Planimetrie **2.915m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa di nuova costruzione dal design moderno e vista sul mare in vendita vicino alla città di Sant Andreu de Lllaneres.

Lucas Fox presenta questa imponente villa di nuova costruzione a Sant Andreu de Lllaneres dal design moderno ma funzionale. Ha 675 m² su un terreno di 2.915 m². Offre ampie finestre che danno accesso allo spazio esterno e forniscono molta luce, oltre a una vista chiara sul mare, in un ambiente privilegiato sulla costa del Maresme.

Entrando al piano terra ci accoglie un ampio ingresso che si collega con una spaziosa cucina open space e un'accogliente zona pranzo. Più avanti si trova un'ampia camera da letto con spogliatoio e bagno privato, oltre ad una piccola spa totalmente privata. Quest'area si trova accanto alla zona piscina, che si distingue per il suo design moderno.

Il piano superiore, disegnato a forma di mezzaluna, ospita la zona notte. Da ogni camera si può godere di un'impressionante vista panoramica sul mare, grazie alla sua distribuzione a ventaglio. La camera da letto principale è situata sul lato est, mentre le altre tre camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, sono situate sul lato ovest, dotate di un bagno spazioso e moderno.

Al piano seminterrato si trova un garage con una capienza di cinque veicoli, oltre a magazzini, lavanderia e accesso diretto tramite ampia scala circolare o ascensore.

Questa lussuosa villa gode di una posizione privilegiata, finiture di alta qualità, un design unico, privacy e viste eccezionali in una delle migliori zone del Maresme. Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mrs52377

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6	6	675m²	2.915m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna