

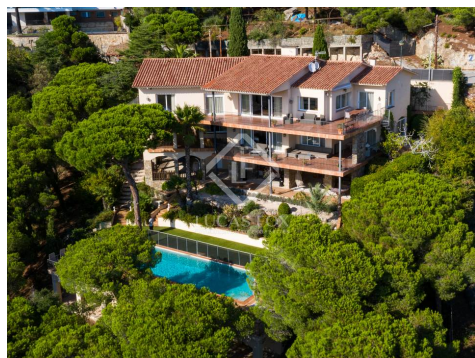
1.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 681m² | 2.512m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 681m² | 2.512m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Ampia casa con 6 camere da letto su un grande terreno con piscina e vista panoramica su Barcellona e sul Mar Mediterraneo.

Questa imponente casa di quasi 700 m² è situata in cima a una collina a Cabrils, all'interno dell'esclusivo complesso residenziale Montcabrer. Il suo orientamento a sud-ovest permette di godere di viste panoramiche sul mare e su Barcellona, oltre a garantire una grande luminosità in tutte le stanze.

Costruita nel 1970, la casa si distingue per la sua solidità e spaziosità, distribuita su tre piani con spazi aperti e terrazze per un totale di oltre 250 m².

Entrando nella casa, troviamo un ampio pianerottolo centrale che conduce a cinque camere matrimoniali, due bagni e al soggiorno-pranzo principale con camino a legna. Da qui si accede alla cucina e alla zona di servizio. Al piano intermedio troviamo un vero e proprio rifugio privato, dove si trova la camera da letto padronale con il suo soggiorno con camino, spogliatoio, bagno con vasca idromassaggio e palestra interna/esterna. Su questo piano si trovano anche la lavanderia e il garage. Il piano inferiore è destinato al tempo libero e all'intrattenimento: ospita una terrazza coperta di 170 m² con zona pranzo all'aperto, zona barbecue e una seconda cucina, ideale per riunioni con amici e familiari. Da qui, una scalinata conduce alla piscina di 60 m², circondata da terrazze e prato artificiale.

Il terreno di 2.500 m² comprende una zona di foresta naturale che garantisce privacy e un ambiente ineguagliabile.

Posizione e dintorni

La proprietà gode di ottimi collegamenti: Barcellona è a soli 25 minuti di auto, la spiaggia di Vilassar de Mar è a 10 minuti e nelle vicinanze si trova una scuola internazionale, il che la rende una scelta perfetta sia come prima che come seconda casa.

Grazie alla sua posizione, alle sue caratteristiche e alla sua esclusività, questa casa rappresenta anche un'eccellente opportunità di investimento.



lucasfox.it/go/mrs54266

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

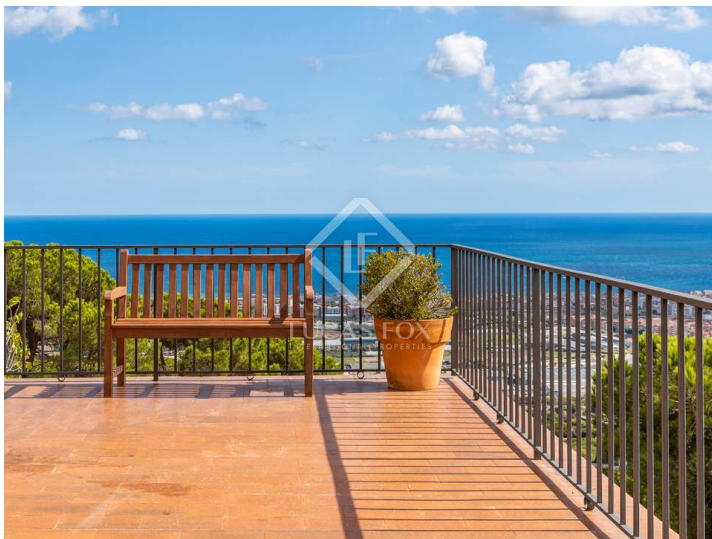
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 681m² | 2.512m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna