

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

7	6	719m²	3.667m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llanerres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

7 Bedrooms **6** Bathrooms **719m²** Planimetrie **3.667m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa mediterranea con licenza turistica, ampio giardino, accesso diretto al golf club e appartamento indipendente in vendita a Sant Andreu de Llanerres.

Lucas Fox presenta questa imponente casa situata a Sant Andreu de Llanerres. Ha un design mediterraneo e un terreno pianeggiante di oltre 3600 m². Gode di viste aperte e abbondante luce in ogni angolo della casa.

La casa, costruita nel 1968, dispone di più di 700 m² costruiti e accesso diretto al golf club. Dispone di un ampio parcheggio esterno per otto auto. Inoltre il giardino è ornato da diversi alberi da frutto. Inoltre, dispone di una licenza turistica con un grande potenziale di redditività.

Entrando nella casa principale troviamo un bellissimo ingresso che ci collega alla zona giorno, con il suo accogliente soggiorno-pranzo con camino, che si apre direttamente sul giardino e sul portico estivo. L'ampia cucina-pranzo comprende una pratica dispensa ed una camera di servizio.

Dall'altro lato della casa troviamo la camera da letto principale, che ha accesso diretto alla piscina e dispone di un ampio spogliatoio e bagno completo. Inoltre è presente un'altra camera matrimoniale con terrazzo coperto adibito a palestra, due camere matrimoniali e una camera stile suite con bagno privato.

Al piano superiore gli spazi sono altrettanto generosi. Una grande camera da letto con accesso ad una terrazza privata offre splendide viste; un'altra camera matrimoniale anch'essa di ampie dimensioni e abbondante luce naturale, come il resto della casa; e una terza camera da letto completa la distribuzione, con bagno e antibagno.

Inoltre, dispone di un appartamento separato per ospiti o inquilini. È dotato di cucina completa, sala da pranzo, bagno completo, camera matrimoniale, sauna e ripostiglio. Uno spazio perfetto sia per le visite che per il servizio.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mrs54723

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

7	6	719m²	3.667m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna