

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4 Bedrooms **3** Bathrooms **245m²** Planimetrie **564m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una casa ristrutturata con 4 camere da letto con vista sul mare in vendita ad Alella, Barcellona

L'accogliente casa si trova ad Alella, una cittadina mediterranea situata tra il mare e le montagne, a soli 20 minuti dalla città di Barcellona. Alella e i suoi dintorni offrono un'ampia varietà di servizi, tra cui negozi, ristoranti, scuole nazionali e internazionali, ed è rinomata per la produzione vinicola di alta qualità. La zona è ideale per coloro che desiderano praticare tutti i tipi di attività sportive e ricreative durante tutto l'anno. La vicinanza alla spiaggia, alla stazione ferroviaria e al porto turistico di El Masnou, a soli 10 minuti in auto, facilita l'accesso a varie opzioni di svago e di trasporto.

La casa è stata recentemente ristrutturata e presenta finiture di alta qualità, offrendo un'atmosfera moderna e accogliente. Dispone di 4 ampie camere da letto e 3 bagni, progettati per godere di comfort e funzionalità. Grazie all'orientamento a sud, le stanze sono molto luminose e offrono vista sul mare, la casa è dotata di pannelli solari. La distribuzione è progettata per una vita familiare comoda e pratica. L'ampio soggiorno ha un camino, creando uno spazio caldo e accogliente. La cucina a vista, moderna e dotata di elettrodomestici di fascia alta, si integra perfettamente con il soggiorno e la sala da pranzo, e si trova allo stesso livello del giardino, della piscina e della zona barbecue, facilitando l'accesso e il godimento di questi spazi all'aperto.

Le 4 camere da letto sono situate al primo piano. La master suite straordinariamente spaziosa ha accesso ad una terrazza che offre una vista sul mare e sulle montagne. Anche le altre tre camere da letto sono luminose e ariose e condividono un bagno ben attrezzato.

Il giardino della casa offre diverse zone e terrazzi che permettono di godere della vita all'aria aperta in diversi momenti della giornata. L'area barbecue, situata accanto alla cucina, è perfetta per organizzare pasti all'aperto. La parte posteriore del giardino ospita una zona alberata che offre ombra e freschezza, mentre nella parte anteriore è presente una nuova piscina con sistema di filtrazione salina, ideale per rinfrescarsi nelle giornate più calde.



lucasfox.it/go/mrs55389

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Pannelli solari, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

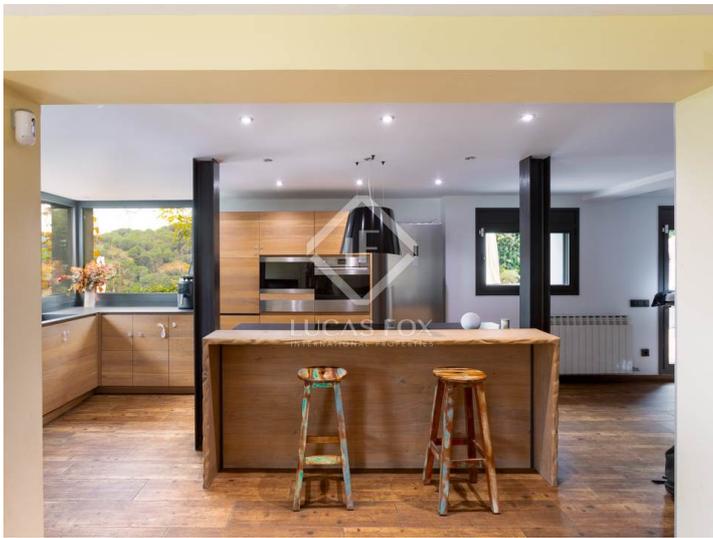
799.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il garage della casa può ospitare una piccola auto e offre possibilità di ampliamento. Inoltre, la carpenteria in alluminio con doppi vetri e tapparelle elettriche garantisce isolamento termico e acustico, garantendo un ambiente confortevole all'interno della casa. Per un maggiore comfort, la casa dispone di aria condizionata tramite più split, garantendo una temperatura gradevole durante tutto l'anno.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	245m²	564m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna