

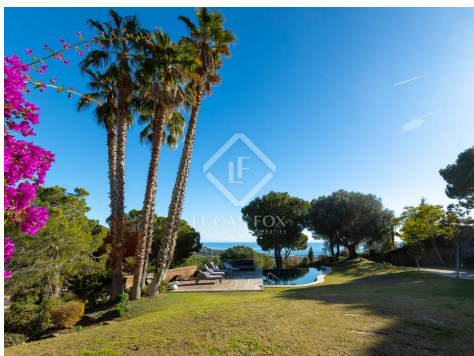
3.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>	<b>6.137m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

TOP PICK



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**3.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick**

## **Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

**6** Bedrooms      **7** Bathrooms      **1.015m<sup>2</sup>** Planimetrie      **6.137m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa con ampio terreno con vista mozzafiato in vendita a Teià, Barcellona**

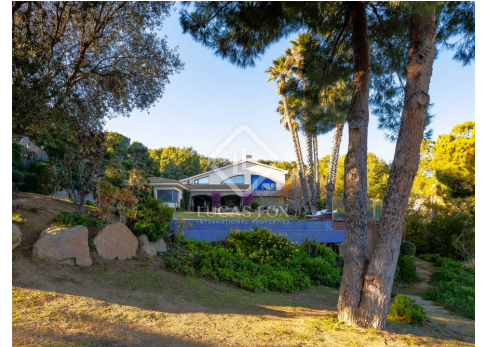
Questa imponente proprietà si trova a Teià, in una tranquilla zona residenziale, non lontana dal centro. Teià è un'incantevole cittadina mediterranea, situata tra il mare e le montagne, a soli 7 minuti in auto dalla spiaggia e a circa 20 minuti dal centro di Barcellona. La zona è molto ben collegata tramite autostrada e mezzi pubblici, e dispone di tutti i servizi necessari, come negozi, ristoranti, scuole internazionali, tennis e golf club. Inoltre, il porto turistico di El Masnou è a soli 10 minuti in auto.

La posizione del grande terreno offre una vista imbattibile e libera sul mare e sulle montagne e, soprattutto, molta privacy. La distribuzione della casa è molto confortevole e consente di vivere su un unico piano. Gran parte del terreno è pianeggiante e offre diverse aree e terrazze. C'è un campo da tennis sul retro della casa e la struttura dispone anche di una piscina coperta con palestra.

Al piano nobile si trova il soggiorno con soffitti a doppia altezza, suddiviso in zona relax e sala da pranzo che comunica direttamente con la cucina. Tutti gli ambienti sono molto luminosi e dispongono di diverse uscite sul giardino e di un portico estivo. Sullo stesso piano si trovano altre quattro camere da letto. La master suite, insieme all'ufficio, si trovano al primo piano. La suite è molto spaziosa, dispone di terrazza privata, spogliatoio e bagno privato.

La casa dispone inoltre di un appartamento di servizio, di un ampio garage e di un portico per parcheggiare altri tre veicoli. Il meraviglioso giardino e la piscina all'aperto offrono viste fantastiche da ogni angolo.

Il riscaldamento è a gas metano e la carpenteria in alluminio è dotata di tapparelle elettriche.



[lucasfox.it/go/mrs55986](https://lucasfox.it/go/mrs55986)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Campo da tennis, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**3.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick**

## **Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>	<b>6.137m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna