

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

**4** Bedrooms    **7** Bathrooms    **581m<sup>2</sup>** Planimetrie    **820m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

**4** Bedrooms    **7** Bathrooms    **581m<sup>2</sup>** Planimetrie    **820m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di lusso in vendita nel complesso residenziale Sant Berger, vicino al tennis club Teià.

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa di nuova costruzione di quattro piani, situata nell'esclusivo complesso residenziale Sant Berger a Teià. La casa è progettata con le più recenti tecnologie di efficienza energetica. Dispone di ascensore, piscina privata e splendida terrazza panoramica. Offre lusso, comfort e viste privilegiate ed è vicino al prestigioso tennis club.

Al piano terra, un ampio soggiorno con zona pranzo è collegato alla cucina separata e alla lavanderia. Dispone inoltre di due bagni e di un elegante spazio esterno con piscina e zona barbecue.

Il primo piano ospita la camera da letto padronale con cabina armadio, bagno e terrazza privata, oltre a tre camere matrimoniali, due delle quali con bagno privato, e un ulteriore bagno.

Il seminterrato comprende un garage, una sala cinema con cantina, una palestra e un bagno.

La terrazza panoramica sul tetto vanta una zona relax e viste panoramiche, ed è perfetta per rilassarsi e godersi i dintorni.

Contattateci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/mrs57111](https://lucasfox.it/go/mrs57111)

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Teia', Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Teia' » 08329

**4** Bedrooms    **7** Bathrooms    **581m<sup>2</sup>** Planimetrie    **820m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna