

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>873m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

TOP PICK



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>873m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa confortevole e luminosa con terreno pianeggiante e vista mare in vendita a Cabrils, Barcellona

Questa straordinaria casa si trova in una tranquilla zona residenziale di Cabrils, circondata da aree verdi e con una piacevole vista sul mare e sulle montagne. Cabrils è una cittadina situata vicino alla costa del Mediterraneo, a soli 10 minuti dalla spiaggia e a 25 minuti da Barcellona.

La zona è dotata di tutti i servizi necessari, come scuole, negozi, ristoranti e molteplici possibilità di praticare attività sportive e ricreative durante tutto l'anno.

La casa si distingue per la sua architettura unica, che la distingue dalle altre nella zona. Gli spazi sono luminosi grazie al patio interno e le camere hanno soffitti alti che trasmettono una grande sensazione di spaziosità.

Una delle maggiori attrattive di questa proprietà è il suo terreno completamente pianeggiante e il facile accesso dalla strada. Gli spazi al piano terra sono distribuiti attorno al patio interno. La cucina è collegata alla sala da pranzo e al soggiorno, entrambi dotati di diverse uscite sul giardino. Su questo piano si trovano anche una camera da letto e un bagno completo.

Il primo piano offre una suite padronale con bagno privato e accesso a una piacevole terrazza con vista panoramica. Inoltre, su questo piano si trovano altre due camere matrimoniali, un bagno completo e un ampio locale su due livelli, attualmente adibito a ufficio.

Il parcheggio è spazioso e la proprietà dispone di un comodo parcheggio aggiuntivo per quattro veicoli sulla rampa privata a livello della strada. Il giardino pianeggiante è dotato di piscina privata, ideale per divertirsi con la famiglia.

La carpenteria del primo piano è in alluminio, mentre quella del piano terra è in legno e il riscaldamento è a gas naturale. Sia la casa che il giardino hanno grandi potenzialità per essere personalizzati in base alle vostre esigenze e ai vostri gusti.



[lucasfox.it/go/mrs57595](https://lucasfox.it/go/mrs57595)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>371m<sup>2</sup></b>	<b>873m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna